**ОБГРУНТУВАННЯ**

**технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі**

**Підстава для публікації обгрунтування:** постанова Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 №1266 «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 01.08.2013 №631 і від 11.10.2016 №710», постанова Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 р. № 710 «Про ефективне використання бюджетних коштів» зі змінами від 05.01.2021 р.

**Мета проведення закупівлі:** Потреба у закупівлі **Код ДК 021:2015: 45450000-6 -Інші завершальні будівельні роботи (Поточний ремонт приміщень ЗНЗ № 215 за адресою: вул. Жмеринська, 20 у Святошинському районі м. Києва)** зумовлена необхідністю забезпечення виконання заходів з підготовки до нового навчального року, утримання приміщень навчальних закладів у належному санітарному стані.

.

**Замовник:** Управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації

**Код ЄДРПОУ:** 37498536

 **Вид процедури:** відкриті торги.

**Ідентифікатор закупівлі:**

**Предмет закупівлі: Код ДК 021:2015: 45450000-6 -Інші завершальні будівельні роботи (Поточний ремонт приміщень ЗНЗ № 215 за адресою: вул. Жмеринська, 20 у Святошинському районі м. Києва)**

**Бюджет закупівлі становить: 230000,00** грн. Орієнтовна вартість сформована відповідно до середньостатистичних цін з урахуванням технічних характеристик та технічного завдання щодо проведення **Код ДК 021:2015: 45450000-6 -Інші завершальні будівельні роботи (Поточний ремонт приміщень ЗНЗ № 215 за адресою: вул. Жмеринська, 20 у Святошинському районі м. Києва)**

**ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ**

**Код ДК 021:2015: 45450000-6 -Інші завершальні будівельні роботи**

**(Поточний ремонт приміщень ЗНЗ № 215 за адресою: вул. Жмеринська, 20 у Святошинському районі м. Києва)**

1. Обсяги робіт по об’єкту в електронній версії цієї тендерної документації додаються окремим файлом:

1.1. Дефектний акт завантажений окремим файлом в електронному вигляді.

1.2. Учасник повинен здійснити огляд об'єкту. Огляд об’єкту здійснюється за присутності представника Замовника та підтверджується відповідним Актом.

2. Загальні вимоги:

2.1. Учасник відповідає за одержання всіх необхідних дозволів, ліцензій, сертифікатів на роботи, запропоновані на торги, та самостійно несе всі витрати на отримання таких дозволів, ліцензій, сертифікатів.

2.2. Усі назви торговельних виробників, марок чи моделей, які зазначені у Технічному завданні та додатках до нього, мають розумітися та сприйматися Учасником як назва виробників, торговельної марки чи моделі або їх еквівалент з еквівалентними або кращими технічними, експлуатаційними та якісними характеристиками.

2.3. Розрахунок договірної ціни Учаснику рекомендується здійснювати у програмному комплексі АВК/аналог.

2.4. В разі необхідності, під час виконання робіт, надати Замовнику копії документів, що підтверджують якість використаних матеріалів (сертифікат, декларація, паспорт, посвідчення, інше).

3. Вимоги щодо виконання робіт:

3.1. Виконавець робіт зобов'язаний використовувати при виконанні будівельних робіт тільки ті матеріали і вироби, що передбачені проектом/кошторисною документацією. Будь-яка заміна матеріалів, виробів або технологій будівельних робіт можлива тільки з відома Замовника.

3.2. Гарантійний термін на виконані будівельно-монтажні роботи – не менше 3 років.

3.3. Під час роботи виконавець робіт зобов'язаний виконувати вимоги встановлені законодавством України та інших нормативно правових актів, а також відповідність вимогам ДБН, правил та норм охорони праці, техніки безпеки, пожежної безпеки, охорони здоров'я та природоохоронного законодавства.

3.4. Технічні, якісні характеристики предмета закупівлі відповідно до Технічного завдання передбачають необхідність застосування заходів із захисту довкілля. Учасник у Гарантійному листі щодо виконання зобов’язань гарантує застосування заходів стосовно захисту довкілля під час виконання робіт.

4. Вимоги щодо формування договірної ціни.

4.1. Відповідно до п. 6.2.4 ДСТУ Б Д .1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва» ціна пропозиції Учасника торгів є договірною ціною.

4.2. Договірна ціна означає ціну, за яку Учасник згоден виконати роботи відповідно до Технічного завдання Додатку 9 до тендерної документації, включаючи витрати на технічний нагляд 1,5 % та вартість проходження експертизи.

4.3. Договірна ціна повинна включати вартість усіх видів і обсягів робіт, всіх матеріальних ресурсів, необхідних для їх виконання відповідно до Технічного завдання на виконання робіт, що є предметом закупівлі, з урахуванням робіт, що передбачаються до виконання субпідрядними організаціями, у разі їх залучення.

4.4. Договірна ціна повинна бути розрахована з урахуванням податків і зборів, що сплачуються або мають бути сплачені, витрат на транспортування, страхування, навантаження, розвантаження, сплату митних тарифів, усіх інших витрат.

4.5. Договірна ціна має включати «кошти на утримання служби замовника» (включаючи витрати на технічний нагляд 1,5 %) та вартість проходження експертизи додатки, які підтверджують розрахунки за статтями витрат договірної ціни відповідно до національного стандарту України ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва», зокрема:

- договірна ціна;

- пояснювальна записка до договірної ціни;

- зведений кошторисний розрахунок (повинен включати главу 10 «кошти на утримання служби замовника» (включаючи витрати на технічний нагляд 1,5 %) та вартість проходження експертизи.

- об’єктний кошторис;

- локальні кошториси з відомостями ресурсів до них;

- розрахунок заробітної плати, здійснений відповідно до «Порядку розрахунку розміру кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва об’єктів», затвердженого наказом Мінрегіону від 20.10.2016 № 281;

- розрахунок загальновиробничих витрат;

 - розрахунок коштів на покриття адміністративних витрат;

 - розрахунок прибутку;

 - інші розрахунки за статтями витрат, що включені Учасником до його договірної ціни (ризики та інфляція).

4.6. До договірної ціни не включаються витрати, пов'язані з укладенням договору.

4.7. Кошторисні розрахунки мають бути складені пропечатані та підписані організацією учасником і підписом та печаткою фахівця, який має кваліфікаційний сертифікат інженера-проектувальника на інженерно-будівельне проектування у частині кошторисної документації відповідно до законодавства.

4.8. Замовник має право звернутися до уповноваженої експертної організації з метою перевірки правильності наданого Учасником розрахунку договірної ціни на відповідність Технічному завданню та вимогам щодо визначення вартості будівництва згідно із стандартами, нормами, правилами у будівництві за законодавством України.

|  |
| --- |
| **ДЕФЕКТНИЙ АКТ** |
|  |  |
| **на Код ДК 021:2015: 45450000-6 -Інші завершальні будівельні роботи (Поточний ремонт приміщень ЗНЗ № 215 за адресою: вул. Жмеринська, 20 у Святошинському районі м. Києва)** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Умови виконання робіт виконання ремонтно-будівельних робіт в приміщеннях будинків, будівель,що експлуатуються, звільнених від меблів, устаткування та інших предметів - к=1,2 згідно п.1 Додатку Б ДСТУ-ДНБ Д.2.4-21:2012  |
|  |
| №п/п | Найменування робіт і витрат | Одиницявиміру |  Кількість | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|   |  **Кабінет № 107** |   |   |   |
|   | Стіни |   |   |   |
| 1 | Знiмання шпалер простих та полiпшених | м2 | 60,2 |   |
| 2 | Ремонт штукатурки внутрiшнiх стiн по каменю та бетонуцементно-вапняним розчином, площа до 1 м2, товщинашару 20 мм | м2 | 18,06 |   |
| 3 | Штукатурка Ротбанд | кг | 307,02 |   |
| 4 | Забивання борозен в бетонних стiнах, ширина борознидо 50 мм, глибина борозни до 20 мм | м | 112 |   |
| 5 | Штукатурка Ротбанд | кг | 38,08 |   |
| 6 | Безпіщане накриття поверхонь стін розчином ізклейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 ммпри нанесенні за 2 рази |  м2 | 60,2 |   |
| 7 | Безпіщане накриття поверхонь стін розчином ізклейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шартовщиною 0,5 мм додавати до товщини 3 мм |  м2 | 60,2 |   |
| 8 | Грунтівка Ceresit CT-17 | л | 8,68 |   |
| 9 | Шпаклівка Мультіфініш | кг | 180,6 |   |
| 10 | Полiпшене фарбування полiвiнiлацетатнимиводоемульсiйними сумiшами стiн по збiрнихконструкцiях, пiдготовлених пiд фарбування | м2 | 60,2 |   |
| 11 | Грунтівка Ceresit CT-17 | л | 9,03 |   |
| 12 | Фарба водоемульсійна тонована | кг | 28,9 |   |
| 13 | Установлення перфорованих штукатурних кутиків | м | 50 |   |
| 14 | Кутик перфорований | м | 52,5 |   |
|   | Відкоси існуючі |   |   |   |
| 15 | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олiйної,перхлорвiнiлової фарби | м2 | 1,8 |   |
| 16 | Безпіщане накриття поверхонь стін розчином ізклейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 ммпри нанесенні за 2 рази |  м2 | 1,8 |   |
| 17 | Безпіщане накриття поверхонь стін розчином ізклейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шартовщиною 0,5 мм додавати до товщини 2 мм |  м2 | 1,8 |   |
| 18 | Грунтівка Ceresit CT-17 | л | 0,26 |   |
| 19 | Шпаклівка Мультіфініш | кг | 3,6 |   |
| 20 | Полiпшене фарбування полiвiнiлацетатнимиводоемульсiйними сумiшами стiн по збiрнихконструкцiях, пiдготовлених пiд фарбування | м2 | 1,8 |   |
| 21 | Грунтівка Ceresit CT-17 super | л | 0,27 |   |
| 22 | Фарба водоемульсійна | кг | 0,86 |   |
|   |  Прорізи |   |   |   |
| 23 | Знiмання дверних полотен |  м2 | 1,9 |   |
| 24 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стiнах звiдбиванням штукатурки в укосах |  шт | 1 |   |
| 25 | Заповнення дверних прорізів ламінованими двернимиблоками із застосуванням анкерів і монтажної піни,серія блоку ДГ-21-10 |  блок | 1 |   |
| 26 | Петлі дверні в комплекті | шт | 2 |   |
| 27 | Піна монтажна Ceresit TS 61 | л | 0,546 |   |
| 28 | Анкер рамний 152х10мм | шт | 8 |   |
| 29 | Блоки дверні ламіновані ДСП (індивідуальноговиготовлення) | м2 | 1,9 |   |
| 30 | Герметик силіконовий Ceresit CS 24 | л | 0,09 |   |
| 31 | Ручка дверна | шт | 1 |   |
| 32 | Механізм з циліндром в комплекті | шт | 1 |   |
|   |  Підлоги |   |   |   |
| 33 | Розбирання дерев'яних плiнтусiв | м | 31,2 |   |
| 34 | Розбирання покриттiв пiдлог з лiнолеуму та релiну (двашари) | м2 | 56 |   |
| 35 | Забивання вибоїв у цементних пiдлогах площею до 0,25м2 | мiсць | 10 |   |
| 36 | Стяжка для пiдлоги Siltek F-20 | кг | 100 |   |
| 37 | Забивання вибоїв у цементних пiдлогах площею до 0,5м2 | мiсць | 15 |   |
| 38 | Стяжка для пiдлоги Siltek F-20 | кг | 300 |   |
| 39 | Улаштування стяжок самовирівнювальних з сумішіCerezit CN-69 товщиною 5 мм | м2 | 56 |   |
| 40 | Додавати або виключати на кожний 1 мм товщинистяжок самовирівнювальних з суміші Cerezit CN-69 (дотовщини 10 мм) | м2 | 56 |   |
| 41 | Унiверсальний засiб для вирiвнювання та ремонтуThomsit RS-88 | кг | 4,23 |   |
| 42 | Грунтовка для вбираючих бетонних i цементно-пiщанихоснов Thomsit RS-777 | кг | 11,03 |   |
| 43 | Самовиравнювальна сумiш Ceresit DG9 | кг | 1008 |   |
| 44 | Улаштування покриттів з лiнолеуму на клеї | м2 | 56 |   |
| 45 | Клей Thomsit UK 400 | кг | 29,12 |   |
| 46 | Лiнолеум  | м2 | 57,12 |   |
| 47 | Улаштування плiнтусiв полiвiнiлхлоридних на шурупах | м | 31,2 |   |
| 48 | Дюбель ударный с шурупом 6 х 60 мм | шт | 46 |   |
| 49 | Плінтуси для підлог з пластикату в комплекті | м | 31,51 |   |
| 50 | Улаштування порогів алюмінієвих на шурупах | м | 0,9 |   |
| 51 | Дюбелі 6х40 мм | шт | 3 |   |
| 52 | Поріг алюмінієвий | м | 0,91 |   |
|   | Інші роботи |   |   |   |
| 53 | Розбирання грат вентиляцiйних площею до 0,1 м2 | виріб | 3 |   |
| 54 | Улаштування гiпсових грат вентиляцiйних площею до 0,1 м2 | виріб | 3 |   |
| 55 | Клей "Рідкі цвяхи" | л | 0,15 |   |
| 56 | Вентиляційна решітка 200х200 мм | шт | 3 |   |
| 57 | (Демонтаж)Монтаж дрiбних металоконструкцiй вагою до0,5 т (решітка віконна) | т | 0,3735 |   |
| 58 | Монтаж дрiбних металоконструкцiй вагою до 0,5 т(решітка віконна) | т | 0,3735 |   |
| 59 | Решітка металева (індивідуального виготовлення) | м2 | 15,06 |   |
|   |  **Кабінет № 209** |   |   |   |
|   |  Стіни |   |   |   |
| 60 | (Демонтаж)Установлення за місцем шафових iантресольних полиць | м2 | 6,72 |   |
| 61 | (Демонтаж)Установлення за місцем шафових iантресольних стiнок | м2 | 9,36 |   |
| 62 | (Демонтаж)Установлення шафових дверних блокiв | шт | 6 |   |
| 63 | Суцiльне вирiвнювання штукатурки стiн усерединiбудiвлi цементно-вапняним розчином при товщинiнакидi до 10 мм | м2 | 2 |   |
| 64 | Штукатурка Ротбанд | кг | 17 |   |
|   |  Прорізи |   |   |   |
| 65 | Знiмання дверних полотен |  м2 | 1,9 |   |
| 66 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стiнах звiдбиванням штукатурки в укосах |  шт | 1 |   |
| 67 | Заповнення дверних прорізів ламінованими двернимиблоками із застосуванням анкерів і монтажної піни,серія блоку ДГ-21-10 |  блок | 1 |   |
| 68 | Петлі дверні в комплекті | шт | 2 |   |
| 69 | Піна монтажна Ceresit TS 61 | л | 0,546 |   |
| 70 | Анкер рамний 152х10мм | шт | 8 |   |
| 71 | Блоки дверні ламіновані ДСП (індивідуальноговиготовлення) | м2 | 1,9 |   |
| 72 | Герметик силіконовий Ceresit CS 24 | л | 0,09 |   |
| 73 | Ручка дверна | шт | 1 |   |
| 74 | Механізм з циліндром в комплекті | шт | 1 |   |
|   | **Кабінет № 205** |   |   |   |
|   |  Стіни |   |   |   |
| 75 | (Демонтаж)Установлення за місцем шафових iантресольних полиць | м2 | 6,72 |   |
| 76 | (Демонтаж)Установлення за місцем шафових iантресольних стiнок | м2 | 9,36 |   |
| 77 | (Демонтаж)Установлення шафових дверних блокiв | шт | 6 |   |
| 78 | Суцiльне вирiвнювання штукатурки стiн усерединiбудiвлi цементно-вапняним розчином при товщинiнакидi до 10 мм | м2 | 2 |   |
| 79 | Штукатурка Ротбанд | кг | 17 |   |
|   |  Прорізи |   |   |   |
| 80 | Знiмання дверних полотен |  м2 | 1,9 |   |
| 81 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стiнах звiдбиванням штукатурки в укосах |  шт | 1 |   |
| 82 | Заповнення дверних прорізів ламінованими двернимиблоками із застосуванням анкерів і монтажної піни,серія блоку ДГ-21-10 |  блок | 1 |   |
| 83 | Петлі дверні в комплекті | шт | 2 |   |
| 84 | Піна монтажна Ceresit TS 61 | л | 0,546 |   |
| 85 | Анкер рамний 152х10мм | шт | 8 |   |
| 86 | Блоки дверні ламіновані ДСП (індивідуальноговиготовлення) | м2 | 1,9 |   |
| 87 | Герметик силіконовий Ceresit CS 24 | л | 0,09 |   |
| 88 | Ручка дверна | шт | 1 |   |
| 89 | Механізм з циліндром в комплекті | шт | 1 |   |
|   |  Інші роботи |   |   |   |
| 90 | Навантаження смiття вручну |  т | 1,54313 |   |
| 91 | Перевезення сміття до 30 км | т | 1,54313 |   |
|   | **Електромонтажні роботи** |   |   |   |
|   |  **Клас 107** |   |   |   |
| 92 | Демонтаж свiтильникiв для люмiнесцентних ламп | шт | 8 |   |
| 93 | Демонтаж кабелю | м | 27 |   |
| 94 | Демонтаж схованої електропроводки | м | 70 |   |
| 95 | Демонтаж першого проводу перерiзом до 6 мм2 | м | 9 |   |
| 96 | Демонтаж коробiв пластикових | м | 9 |   |
| 97 | Демонтаж кронштейнiв з інтерактивною дошкою | шт | 1 |   |
| 98 | Монтаж кронштейнiв з інтерактивною дошкою (матеріалвід демонтажу) | шт | 1 |   |
| 99 | Монтаж свiтильникiв для люмiнесцентних ламп, якiвстановлюються на штирах, кiлькiсть ламп понад 2 до 4шт (матеріал від демонтажу) | шт | 8 |   |
| 100 | Дюбелі 6х40 мм | шт | 32 |   |
| 101 | Установлення вимикачiв утопленого типу при схованiйпроводцi, 1-клавiшних | шт | 1 |   |
| 102 | Вимикач 1кл | шт | 1 |   |
| 103 | Коробка установча | шт | 1 |   |
| 104 | Рамка 2 | шт | 1 |   |
| 105 | Установлення вимикачiв утопленого типу при схованiйпроводцi, 2-клавiшних | шт | 1 |   |
| 106 | Вимикач 2кл | шт | 1 |   |
| 107 | Коробка установча | шт | 1 |   |
| 108 | Установлення штепсельних розеток утопленого типупри схованiй проводцi | шт | 3 |   |
| 109 | Розетка із з/к | шт | 3 |   |
| 110 | Коробка установча | шт | 3 |   |
| 111 | Рамка 2 | шт | 1 |   |
| 112 | Установлення блокiв з кiлькiстю установлюванихапаратiв [вимикачiв i штепсельних розеток] до 3 | шт | 1 |   |
| 113 | Дюбелі 6х40 мм | шт | 6 |   |
| 114 | Розетка зовнішня 3на IP44 | шт | 1 |   |
| 115 | Прокладання проводiв при схованiй проводцi вборознах (16 м від демонтажу) | м | 112 |   |
| 116 | Скобки для проводiв | шт | 31 |   |
| 117 | Прокладання проводiв при схованiй проводцi впорожнинах перекриттiв i перегородок | м | 16 |   |
| 118 | Кабель ВВГнг-3х1,5 | м | 74,16 |   |
| 119 | Кабель ВВГнг-3х2,5 | м | 41,2 |   |
| 120 | Коробка розподільча зовнішня 100х100 | шт | 3 |   |
|   |  Інші роботи |   |   |   |
| 121 | Навантаження смiття вручну |  т | 0,01153 |   |
| 122 | Перевезення сміття до 30 км | т | 0,01153 |   |
|   |