**ОБГРУНТУВАННЯ**

**технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі**

**Підстава для публікації обгрунтування:** постанова Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 №1266 «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 01.08.2013 №631 і від 11.10.2016 №710», постанова Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 р. № 710 «Про ефективне використання бюджетних коштів» зі змінами від 05.01.2021 р.

**Мета проведення закупівлі:** Потреба у закупівлі **Поточний ремонт приміщень групи ДНЗ №571, за адресою: вул. Покотила, 5-В у Святошинському районі м. Києва «код ДК 021:2015 - 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи»** зумовлена необхідністю організації безпечного перебування дітей у закладах освіти, забезпечення виконання заходів з підготовки до нового навчального року та утримання будівель і території навчальних закладів у належному санітарному стані.

**Замовник:** Управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації

**Код ЄДРПОУ:** 37498536

 **Вид процедури:** відкриті торги (оголошується повторно).

**Ідентифікатор закупівлі:**

**Предмет закупівлі: Поточний ремонт приміщень групи ДНЗ №571, за адресою: вул. Покотила, 5-В у Святошинському районі м. Києва «код ДК 021:2015 - 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи»**

**Бюджет закупівлі становить:** 633107,00 грн. Орієнтовна вартість сформована відповідно до середньостатистичних цін з урахуванням технічних характеристик та технічного завдання щодо проведення **Поточний ремонт приміщень групи ДНЗ №571, за адресою: вул. Покотила, 5-В у Святошинському районі м. Києва «код ДК 021:2015 - 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи».**

|  |  |
| --- | --- |
|  |   |

**ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ**

**Поточний ремонт приміщень групи ДНЗ №571, за адресою: вул. Покотила, 5-В у Святошинському районі м. Києва «код ДК 021:2015 - 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи»**

Загальні вимоги

Учасник, для підтвердження його спроможності виконати належним чином предмет закупівлі має у складі тендерної пропозиції надати:

1. Акт ознайомлення учасника з предметом закупівлі, завірений учасником та замовником.
2. Гарантійний лист про те, що гарантує досягнення об’єктом капітального ремонту якості закінчених робіт та можливість експлуатації об'єкта протягом гарантійного терміну, який становить 60 місяців від дати підписання останнього Акту виконаних робіт, за умови дотримання правил експлуатації конструкції та матеріалів, застосованих при виконанні робіт..
3. Довідку про те, що роботи повинні виконуватися з дотриманням технології виробництва робіт, відповідати вимогам будівельних норм, правилам та стандартам встановленим для виконання такого виду робіт, з метою забезпечення надійності, міцності, стійкості і довговічності конструкцій.
4. Довідку в довільній формі за підписом керівника (уповноваженої особи) Учасника та завіреною печаткою (за її наявності та у випадку використання печатки учасником в своїй господарській діяльності та при оформлені документів), яка підтверджує відповідність пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмету закупівлі та іншим вимогам відповідних діючих нормативних документів (ДСТУ.ТУ тощо).;
5. Лист-гарантію в довільній формі за підписом керівника (уповноваженої особи) Учасника та завіреною печаткою (за її наявності та у випадку використання печатки учасником в своїй господарській діяльності та при оформлені документів), що підтверджує наявність та/або можливість безперебійного забезпечення будівельними та витратними матеріалами, що необхідні для виконання умов договору;
6. Лист-гарантію в довільній формі за підписом керівника (уповноваженої особи) Учасника та завіреною печаткою (за її наявності та у випадку використання печатки учасником в своїй господарській діяльності та при оформлені документів), що підтверджує можливість своєчасного вивозу будівельного сміття та забезпечення прибирання об’єкту і прилеглої території під час виконання робіт.
7. Кошторисна документація на тендерну пропозицію учасника має відповідати технічному завданню, повинна бути розрахована та виконана згідно ДСТУ Б.Д 1.1-1:2013 за допомогою програмного комплексу АВК-5 останньої версії програмного комплексу на дату розкриття з обов'язковим прикріплення вайла IMD або файлового обмінника іншого програмного комплексу з можливістю його розкриття в АВК-5 (у випадку не розкриття програмою файлу пропозиція буде відхилена).
8. Перед подачею пропозиції учасник повинен оглянути об’єкт. Такий огляд є обов’язковий, що підтверджується підписом учасником та уповноваженої особи Замовника. Пропозиції учасників, які не були присутні на об’єкті не беруться до уваги та не розглядаються.
9. Учасник повинен надати до тендерної пропозиції Декларацію відповідності матеріально-технічної бази вимогам законодавства з питань охорони праці (Роботи, що виконуються на висоті понад 1,3 метра(п.3 дод. 6 до Порядку), Роботи в колодязях, шурфах, траншеях, котлованах, бункерах, камерах, колекторах, замкнутому просторі (ємностях, боксах, топках, трубопроводах) (п.5 дод. 6 до Порядку);

|  |
| --- |
| **ДЕФЕКТНИЙ АКТ** |
|  |  |
| **На** Поточний ремонт приміщень групи ДНЗ №571, за адресою: вул. Покотила, 5-В у Святошинському районі м. Києва «код ДК 021:2015 - 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи» |
|  |  |
| Умови виконання робіт к=1,2 роботи виконуються в будівлі, що експлуатується |
|  |  |
| Об'єми робіт |
| №п/п | Найменування робіт і витрат | Одиницявиміру |  Кількість | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель відвапняної фарби | м2 | 142 |   |
| 2 | Протравлення цементної штукатурки нейтралiзуючимрозчином | м2 | 142 |   |
| 3 | Антисептик | л | 42,6 |   |
| 4 | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином ізклейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 ммпри нанесенні за 3 рази |  м2 | 142 |   |
| 5 | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином ізклейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шартовщиною 0,5 мм додавати або вилучати |  м2 | 142 |   |
| 6 | Грунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17 | л | 20,5 |   |
| 7 | Шпаклiвка "Мультифініш" KNAUF | кг | 284 |   |
| 8 | Улаштування багетів висотою до 50 мм | м | 113,1 |   |
| 9 | Багет  | м | 120 |   |
| 10 | Полiпшене фарбування полiвiнiлацетатнимиводоемульсiйними сумiшами стель по збiрнихконструкцiях, пiдготовлених пiд фарбування | м2 | 142 |   |
| 11 | Фарба водоемульсійна | кг | 97,98 |   |
| 12 | Знiмання шпалер простих та полiпшених | м2 | 235,4 |   |
| 13 | Розбирання каркасних дерев'яних перегородок |  м2 | 5,3 |   |
| 14 | Улаштування перегородок на металевому однорядномукаркасі з обшивкою гіпсокартонними листами абогіпсоволокнистими плитами в один шар з ізоляцією ужитлових і громадських будівлях | м2 | 8 |   |
| 15 | Плита ГК KNAUF 12,5 мм 3х1,2м | м2 | 16,8 |   |
| 16 | Стрічка серпянка 50мм х 20м | м | 13,6 |   |
| 17 | Гвинт самонарізний 3,5х9,5 | шт | 298 |   |
| 18 | Шпаклiвка Фугенфюллер | кг | 4,88 |   |
| 19 | Звукоізоляційна смуга | м | 11,52 |   |
| 20 | Склострічка для зароблення місць примикання | м | 16 |   |
| 21 | Грунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17 | л | 0,136 |   |
| 22 | Дюбель 4х100 | шт | 20 |   |
| 23 | Профіль СW-100 | м | 19,28 |   |
| 24 | Профіль UW-75 | м | 6,64 |   |
| 25 | Гвинт самонарізний 9 мм | шт | 49 |   |
| 26 | Облицювання поверхонь стін керамiчними плитками нарозчині із сухої клеючої суміші | м2 | 17 |   |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 27 | Плитки керамiчнi глазурованi для внутрiшньогооблицювання стiн | м2 | 17,17 |   |
| 28 | Клеюча сумiш для керамiчної плитки Ceresit СМ 11 | кг | 88,4 |   |
| 29 | Кольоровий шов 2-5мм Ceresit СЕ 33 СУПЕР | кг | 7,7 |   |
| 30 | Грунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17 | л | 3,4 |   |
| 31 | Хрестики пластмасові для укладки плитки |  шт | 123 |   |
| 32 | Кутик ПВХ для плитки | м | 15 |   |
| 33 | Безпіщане накриття поверхонь стін розчином ізклейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 ммпри нанесенні за 2 рази |  м2 | 231 |   |
| 34 | Грунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17 | л | 33,3 |   |
| 35 | Безпіщане накриття поверхонь стін розчином ізклейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шартовщиною 0,5 мм додавати або вилучати |  м2 | 231 |   |
| 36 | Шпаклiвка "Мультифініш" KNAUF | кг | 346,5 |   |
| 37 | Обклеювання стiн вологостійкими шпалерами напаперовiй основi | м2 | 231 |   |
| 38 | Фарбування полiвiнiлацетатними водоемульсiйнимисумiшами стiн по шпалерах за 2 рази | м2 | 231 |   |
| 39 | Фарбування олiйними сумiшами за 1 раз ранiшепофарбованих радiаторiв та ребристих труб | м2 | 3,4 |   |
| 40 | Фарба масляна ПФ-115 | кг | 0,6 |   |
| 41 | Розбирання дерев'яних плiнтусiв | м | 97,1 |   |
| 42 | Розбирання покриттiв пiдлог з лiнолеуму та релiну | м2 | 142 |   |
| 43 | Улаштування пiд покриття пiдлоги основи iздеpевностружкових плит(OSB) площею основи до 20 м2 | м2 | 138 |   |
| 44 | Улаштування покриття з лiнолеуму площею покриттяпонад 10 м2 | м2 | 138 |   |
| 45 | Улаштування плiнтусiв ПВХ | м | 97,1 |   |
| 46 | Улаштування порожків | м | 9,1 |   |
| 47 | Грунтування поверхонь | м2 | 4,46 |   |
| 48 | Грунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17 | л | 0,892 |   |
| 49 | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині ізсухої клеючої суміші | м2 | 4 |   |
| 50 | Грунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17 | л | 0,8 |   |
| 51 | Плитки керамічні для підлоги | м2 | 4,08 |   |
| 52 | Клеюча сумiш для керамiчної плитки Ceresit СМ 11 | кг | 20,8 |   |
| 53 | Кольоровий шов 2-5мм Ceresit СЕ 33 СУПЕР | кг | 1,82 |   |
| 54 | Хрестики пластмасові для укладки плитки |  шт | 29 |   |
| 55 | Улаштування плiнтусiв iз плиток керамiчних | м | 6,6 |   |
| 56 | Знiмання дверних полотен |  м2 | 9,64 |   |
| 57 | Знiмання наличникiв |  м | 31,1 |   |
| 58 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стiнах звiдбиванням штукатурки в укосах |  шт | 6 |   |
| 59 | Установлення дверних блокiв у зовнiшнiх i внутрiшнiхпрорiзах кам'яних стiн, площа прорiзу до 3 м2 | м2 | 9,64 |   |
| 60 | Залiзнi вироби для блокiв вхiдних дверей до помешкання | комплект | 7 |   |
| 61 | Блоки двернi | м2 | 9,64 |   |
| 62 | Установлення i крiплення наличникiв | м | 31,1 |   |
| 63 | Наличники | м | 34,832 |   |
| 64 | Установлення замків дверних урiзних |  шт | 7 |   |
| 65 | Замок урiзний оцинкований з цилiндровимимеханiзмами з латунi | шт | 7 |   |
| 66 | Антисептування поверхонь | м2 | 3 |   |
| 67 | Високоякiсне штукатурення укосів гіпсовими сумішамиМП-75 | м2 | 20,525 |   |
| 68 | Установлення перфорованих штукатурних кутиків | м | 82,1 |   |
| 69 | Безпіщане накриття поверхонь стін(укосів) розчином ізклейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 ммпри нанесенні за 2 рази |  м2 | 20,5 |   |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 70 | Полiпшене фарбування полiвiнiлацетатнимиводоемульсiйними сумiшами стiн (укосів) по збiрнихконструкцiях, пiдготовлених пiд фарбування | м2 | 20,5 |   |
| 71 | Демонтаж вимикачiв, розеток | шт | 11 |   |
| 72 | Демонтаж свiтильникiв | шт | 12 |   |
| 73 | Установлення штепсельних розеток утопленого типупри схованiй проводцi | шт | 4 |   |
| 74 | Коробка для розеток | шт | 4 |   |
| 75 | Розетка з заземленням | шт | 4 |   |
| 76 | Установлення вимикачiв утопленого типу при схованiйпроводцi | шт | 7 |   |
| 77 | Коробка для вимикачів | шт | 7 |   |
| 78 | Вимикач заглиблений для прихованої проводки | шт | 7 |   |
| 79 | Монтаж світильника герметичного | шт | 24 |   |
| 80 | Світильник для вологих приміщень  | шт | 24 |   |
| 81 | Прокладання проводiв при схованiй проводцi вборознах ВВГ нгд 3х1,5мм2 | м | 48 |   |
| 82 | Коробка розподільча  | шт | 1 |   |
| 83 | Кабель ВВГ 3х1,5нгд | м | 49,44 |   |
| 84 | Демонтаж радiаторiв масою до 80 кг | шт | 5 |   |
| 85 | Прокладання трубопроводiв опалення з трубполiетиленових [поліпропіленових] напiрних дiаметром25 мм | м | 10 |   |
| 86 | Труби полiпропiленовi PN 25 для гарячої води iопалення дiам. 25 мм армовані алюмінієм | м | 10 |   |
| 87 | Муфта комбінована НР 25\*3/4" | шт | 10 |   |
| 88 | Муфта 25мм | шт | 9 |   |
| 89 | Коліно 25\*45 | шт | 10 |   |
| 90 | Коліно 25\*90 | шт | 10 |   |
| 91 | Установлення муфтових кранів водорозбірних |  шт | 10 |   |
| 92 | Кран кульовий 2"  | шт | 10 |   |
| 93 | Установлення опалювальних радiаторiв сталевих | кВт | 9 |   |
| 94 | Прокладка радіаторна міжсекційна | шт | 25 |   |
| 95 | Нипель міжсекційний 1" | комплект | 5 |   |
| 96 | Комплект радіаторний 33Е 3/4 | к-т | 5 |   |
| 97 | Кронштейни для крiплення радiаторiв до цегляних табетонних стiн | шт | 20 |   |
| 98 | Радіатори опалення біметалеві Djoul (секції) | шт | 50 |   |
| 99 | Навантаження смiття вручну |  т | 1,5 |   |
| 100 | Перевезення сміття до 30 км | т | 1,5 |   |
|   |

Якщо у назвах матеріальних ресурсах технічного завдання є посилання на конкретну торгівельну марку, фірму, конструкцію, тип обладнання або матеріал то даний вираз читається в значенні «або еквівалент», але технічні характеристики та якість матеріалу повинні бути не нижче за характеристиками та якістю зазначених у технічному завданні.

Учасник має надати пропозицію та гарантійний лист по виконанню вищенаведених робіт з використанням його ресурсів.

Роботи обов’язково здійснюються у відповідності до вимог нормативних документів, щодо порядку виконання будівельних робіт.

Роботи повинні виконуватись без порушення технологічного процесу організацій, що займають приміщення в т.ч. у вихідні, святкові та у неробочий час.

В процесі виконання робіт і після закінчення робіт Підрядник повинен вивозити будівельне сміття з території підприємства (Замовника), усі суміжні приміщення мають бути прибрані (за необхідністю), та надати до тендерної пропозиції догоір з спеціалізованим підприємством на вивіз сміття.

Роботи виконуються обов’язково у відповідності з захистом довкілля згідно чинного законодавств та згідно діючих державних будівельних норм та стандарті.

Роботи, що супроводжуються підвищеним шумом (свердління отворів, роботи перфораторами, робота кутовими шліф машинками, тощо), виконуються у години не навчального процесу, такі роботи погоджуються з комендантом навчального корпусу або іншої уповноваженої особи.

Виконавець на час проведення ремонтних робіт несе повну та односторонню відповідальність за дотримання вимог з охорони праці, пожежної безпеки та техніки безпеки.

Роботи виконуються на території) ДНЗ №571, за адресою: вул. Покотила, 5-В у Святошинському районі м. Києва.

Початок виконання робіт - після підписання договору у разі наявності всіх необхідних дозвільних документів, необхідних для надання цих послуг (в разі необхідності, якщо це передбачено чинним законодавством).

Термін виконання робіт з моменту підписання договору до 29 жовтня 2021 року.