

ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

Підстава для публікації обґрунтування: постанова Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 №1266 «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 01.08.2013 №631 і від 11.10.2016 №710», постанова Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 р. № 710 «Про ефективне використання бюджетних коштів» зі змінами від.

Мета проведення закупівлі: Потреба у закупівлі послуги «**ДК 021-2015 - 50720000-8 Послуги з ремонту і технічного обслуговування систем центрального опалення (Послуги з технічного обслуговування систем центрального опалення (ЦО), холодного, гарячого водопостачання (ХВП і ГВП), внутрішньої, зовнішньої та зливової каналізації**» зумовлена потребою збереження, подовження терміну експлуатації інженерних мереж закладів освіти Святошинського району міста Києва.

Замовник: Управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації

Код ЄДРПОУ: 37498536

Вид процедури: відкриті торги з особливостями.

Ідентифікатор закупівлі:

Предмет закупівлі: код згідно «**ДК 021-2015 - 50720000-8 Послуги з ремонту і технічного обслуговування систем центрального опалення (Послуги з технічного обслуговування систем центрального опалення (ЦО), холодного, гарячого водопостачання (ХВП і ГВП), внутрішньої, зовнішньої та зливової каналізації**»

Бюджет закупівлі становить: 3545600,00 грн. (Три мільйони п'ятсот сорок п'ять тисяч шістсот гривень 00 копійок) Орієнтовна вартість сформована відповідно до середньостатистичних цін з урахуванням технічних характеристик, щодо **обслуговування систем центрального опалення (ЦО), холодного, гарячого водопостачання (ХВП і ГВП), внутрішньої, зовнішньої та зливової каналізації** закладів освіти Святошинського району м. Києва згідно, технічних вимог які наведено нижче.

ТЕХНІЧНІ ТА ЯКІСНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ

на закупівлю:

«ДК 021-2015 - 50720000-8 Послуги з ремонту і технічного обслуговування систем центрального опалення (Послуги з технічного обслуговування систем центрального опалення (ЦО), холодного, гарячого водопостачання (ХВП і ГВП), внутрішньої, зовнішньої та зливової каналізації»

Інформація про необхідні технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі -технічні вимоги до предмета закупівлі (форма) (підтверджуються Учасником та додаються до складу тендерної пропозиції торгів).

- Кількість закладів: 107 закладів;

- Загальна площа обслуговування: 442150,9 м кв.

- Перелік послуг, які повинні виконуватися (щомісячно).

Технічне обслуговування внутрішніх трубопроводів ХВП.

1. Профілактичне обстеження технічного стану трубопроводів, арматури, з'єднань, кріплень в усіх закладах відповідно до дислокації (до додатку 4) тендерної документації –1 раз на місяць;
2. Усунення протікань трубопроводів, з'єднань, запірної арматури.
3. Заміна запірної арматури.
4. Усунення аварійної ситуації (заміна трубопроводів до 5 м.п. без додаткової оплати згідно потреби по кожному об'єкту в місяць).
5. Перекривання та відкривання засувки на водомірному вузлі та відкачка води з підвалів.
6. Закріплення приладів, трубопроводів.
7. Випробування трубопроводів після ремонту.
8. Усунення поривів методом зварювання без хомутів до 5 метрів.
9. Технічне обслуговування внутрішніх пожежних кранів та пожежних гідрантів;
10. Усунення протікання шляхом накладання хомутів.

11. Заміна головок, шлангів або змішувачів на умивальниках, сифонів, умивальників, унітазів, кранів кульових, картриджів.

12. Відкриття та закриття поливальних систем.

13. Виконання аварійних заявок цілодобово.

Технічне обслуговування внутрішньої, зовнішньої та зливової каналізації.

1. Профілактичне обстеження технічного стану трубопроводів, арматури, з'єднань, кріплень в усіх закладах відповідно до дислокації (до додатку 4) тендерної документації – 1 раз на місяць;

2. Заміна прокладок, ущільнення каналізаційних систем.

3. Прочистка каналізаційних трубопроводів в будівлях (туалети, харчоблоки, підвали, приміщення).

4. Прочистка зовнішньої каналізації.

5. Регулювання запірної арматури в туалетах.

6. Ремонт зливних бачків.

7. Заміна дільниці каналізації до 5 метрів без додаткової оплати.

8. Виконання аварійних заявок цілодобово.

Технічне обслуговування внутрішніх трубопроводів ЦО, ГВП.

1. Профілактичне обстеження технічного стану трубопроводів, арматури, з'єднань, кріплень в усіх закладах відповідно до дислокації (до додатку 4) тендерної документації – 1 раз на місяць;

2. Усунення протікання трубопроводів, з'єднання опалювальних приладів, змішувачів, запірної арматури.

3. Заміна прокладок, болтів, запірної арматури.

4. Прочистка, промивка трубопроводів, стояків, нагрівальних приладів.

5. Заміна кранів на стояках.

6. Забезпечення нормальної циркуляції теплоносія в системі для підтримання температурного режиму в приміщеннях закладів освіти згідно санітарних норм.

7. Набивка сальників.

8. Закріплення ізоляції та відновлення ізоляції після заміни ушкодженого трубопроводу.

9. Заміна пошкоджень дільниць трубопроводів до 5 м.п. без додаткової оплати згідно потреби по кожному об'єкту в місяць та заміна приладів опалення.

10. Регулювання систем ГВП для отримання гарячої води по групах.

11. Закріплення приладів, трубопроводів.

12. Випробування трубопроводів після ремонту.

13. Регулювання систем опалювання по стоякам.

14. Заміна прокладок в змішувачах, головок, шлангів або змішувачів на умивальниках.

15. Відкачка води з підвалів закладу.

16. Спускання повітря з системи ЦО.

17. Виконання аварійних заявок цілодобово.

* *Примітки:*

Пропозиція повинна включати в себе розрахунок вартості послуг за 1 м² обслуговуючої площі з урахуванням всіх матеріалів, податків та будь-яких витрат (ціна з ПДВ).

Для оцінювання технічного обслуговування необхідно указати загальну вартість обслуговування загальної площі за місяць та за весь період обслуговування.

Передбачити матеріали для виконання робіт на суму не менше 10% від загальної суми обслуговування на місяць.

Учасник – Переможець несе відповідальність за якість використаних в роботі матеріалів.

Перелік закладів Святошинського району для проведення ТО ЦО, ГВП, ХВП та каналізації.

№	Назва закладу	Адреса закладу	Площа закладу
1	ЗДО № 33	вул. Осіння, 33	3000,9
2	ЗДО № 60	вул. Львівська, 32	1159,6
3	ЗДО № 68	вул. Жмеринська, 1-А	2401,4

4	ЗДО № 71	вул.Чорнобильська, 19-А	3450,0
5	ЗДО № 80	пр.Л.Курбаса, 12-Є	1962,7
6	ЗДО № 85	пр.Корольова, 8-А	2724,4
7	ЗДО № 95	бульвар Р.Ролана, 4	2005,6
8	ЗДО № 127	бульвар Кольцова, 24-Б	1971,3
9	ЗДО № 134	вул.Вітрука, 17/4	827,8
10	ЗДО № 139	вул. Г Юри, 5-А	1978,9
11	ЗДО № 145	бульвар Кольцова, 20-Б	2145,6
12	ЗДО № 156	вул.Зодчих, 40	1962,6
13	ЗДО №179	вул. Якуба Коласа, 19-А	2048,6
14	ЗДО № 199	пр. Л.Курбаса, 4-А	2170,7
15	ЗДО № 200	вул.Уборевича, 9-А	2895,0
16	ЗДО № 203	вул.Зодчих, 22-А	1968,5
17	ЗДО № 214	вул.Котельникова, 44	753,2
18	ЗДО № 218	вул.Зодчих, 64-А	1979,7
19	ЗДО № 219	бульвар Кольцова, 7-А	2165,7
20	ЗДО № 249	бульвар Р.Ролана, 3-А	1968,3
21	ЗДО № 251	вул.Зодчих, 32-А	1984,1
22	ЗДО № 257	вул.Кучера, 4-А	2021,9
23	ЗДО № 276	вул.Туполева, 11-Г	2166,7
24	ЗДО № 277	вул.Кучера, 8-А	1997,7
25	ЗДО № 284	вул. Зодчих, 54-А	2156,7
26	ЗДО № 390	вул.Корольова, 9-А	2002,0
27	ЗДО № 463	вул.Доброхотова, 24-А	2105,7
28	ЗДО № 469	вул.Зодчих, 10-А	1994,4
29	ЗДО № 472	вул.Ф.Пушиної, 5	1180,3
30	ЗДО № 516	вул.Зодчих, 50-А	2063,6
31	ЗДО № 532	вул.Ушакова, 10-А	1945,8
32	ЗДО № 547	вул.Корольова, 8-А	1070,9
33	ЗДО № 560	вул.Я.Коласа, 6-Г	2080,5
34	ЗДО № 565	вул.Наумова, 25-А	2087,7
35	ЗДО № 567	вул. Булаховського, 28-А	1990,1
36	ЗДО № 571	вул.Картвелішвілі, 5-Б	1986,9
37	ЗДО № 587	вул.Булаховського, 32-А	2032,5
38	ЗДО № 599	вул.В.Стуса, 26-А	3235,0
39	ЗДО № 601	вул.Верховинна, 17	1984,9
40	ЗДО № 615	вул. Булаховського, 38-А	2046,1
41	ЗДО № 669	вул.Жмеринська, 26-А	2735,5
42	ЗДО № 674	вул.Доброхотова, 1-Б	1157,6
43	ЗДО № 681	пр.Корольова, 12-К	2769,5
44	ЗДО № 682	вул.Синьоозерна, 6	1201,1
45	ЗДО № 693	вул. Г.Барського, 5-А	2747,7
46	ЗДО № 694	пр.Корольова, 12-Д	2754,0
47	ЗДО № 735	вул.Чистяківська, 1	678,6
48	ЗДО № 747	вул.Бударіна, 9	652,1
49	ЗДО № 785	вул. Смирєнка, 2-А	2791,4
50	ЗДО № 786	вул. Спартаківська, 1-А	2804,3
51	ЗДО № 789	вул. Підлісна, 4	2177,6

52	ЗДО № 814	вул. Булгакова, 10	2823,2
53	ЗДО № 819	вул. Симиренко, 29-А	4797,1
54	НВК "Сузір'я"	вул. Героїв Космосу, 15-А	2814,6
55	НВК "Інтел"	вул. Кіпріанова, 4-А	2821,0
56	НВК "Свічадо"	бул. Вернадського, 71-А	2081,7
57	НВК " Лісова казка"	вул. Чистяківська, 24	5647,7
58	НВК "Лілея"	вул. Ф.Пушиної, 52	2821,8
59	НВК " Довіра"	вул. Жмеринська, 10-А	2303,0
60	ЗЗСО 13	вул. Потапова, 3-А	5254,4
61	ЗЗСО 35	вул. Г.Юри, 10-Б	7982,3
62	ЗЗСО 40	вул. Львівська, 6/3	6585,3
63	ЗЗСО 50	вул. Ушакова, 12-А	5458,5
64	ЗЗСО 55	вул. Осіння, 35	3363,5
65	ЗЗСО 72	вул. Наумова, 35-А	6609,9
66	ЗЗСО 76	вул. Жмеринська, 8	15079,8
67	ЗЗСО 83	вул. Героїв Космосу, 3	4263,3
68	ЗЗСО 96	вул. Огарьова. 2	3933,2
69	ЗЗСО 131	вул. Литвиненко-Вольгемут, 2	5492,7
70	ЗЗСО 140	вул. Львівська. 47/8	12328,0
71	ЗЗСО 162	вул. Рахманінова, 47	11324,8
72	Гімназія № 154	просп. Перемоги, 63	5255,5
73	ЗЗСО 185	вул. Серпова, 20/6	13110,9
74	ЗЗСО 196	вул. Зодчих, 22	5973,1
75	ЗЗСО 197 (ст)	вул. Потапова, 12	5404,8
76	ЗЗСО 197 (мл)	вул. Кучера, 6	2004,1
77	Ліцей " Еко"(ст)	вул. Тулузи, 6	6350,0
78	Ліцей " Еко"(мл)	бульвар Р.Ролана, 9-А	2006,8
79	ЗЗСО 200	вул. Семашко, 9	10506,9
80	ЗЗСО 203	вул.Туполева, 17	4690,3
81	ЗЗСО 205	пр.Л.Курбаса, 10-Д	4690,3
82	ЗЗСО 206	пр.Л.Курбаса, 9-А	5459,8
83	ЗЗСО 215	вул.Жмеринська, 20	6769,7
84	ЗЗСО 222	вул. Тулузи, 6-А	6717,4
85	ЗЗСО 223	вул.Жолудева, 6-Г	8175,6
86	ЗЗСО 230	вул.Наумова, 35-Б	6086,0
87	ЗЗСО 235	вул.В.Кільцева, 1-Б	8135,5
88	ЗЗСО 253	вул.Жмеринська, 34	8433,6
89	ЗЗСО 254	пр.Корольова, 12-М	8285,8
90	ЗЗСО 281	бульвар Кольцова, 7-Б	7793,7
91	ЗЗСО 287	вул. Чорнобильська, 10-Б	7947,7
92	ЗЗСО 288	вул.Ірпінська, 68-А	10474,0
93	ЗЗСО 297	вул. Жолудева, 3-Г	10768,5
94	ЗЗСО 304	вул.Уборевича, 21-А	10419,7
95	ЗЗСО 317	вул.Булгакова, 12	10725,5
96	Гімназія " Академія"	вул.Ф.Пушиної, 4	9016,6
97	ГСМ №1	вул.Львівська, 25	12234,0
98	СПІ-15	пр. Перемоги, 113	8033,0
99	СПІ-16	вул. Депутатська, 1	4407,7

100	Вечірня школа	вул. Осіння, 35	845,0
101	ЦТДЮ	вул. Чистяківська. 18	1234,5
102	Центр дозвілля	вул. Бударина. 3	1822,3
103	ЦВПСВМ	пр. В.Курбаса, 12-Г	2006,5
104	ЦВПСВМ	пр. В.Курбаса, 18-Д	977,8
105	ЦВПСВМ	вул. Жолудева, 6-Г	1378,8
106	СК" Бригантина"	вул. В.Кільцева, 3-А	3812,4
107	РУО	вул. Я.Коласа, 6-А	2267,9
	Всього		442150,9