

## ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

**Підстава для публікації обґрунтування:** постанова Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 №1266 «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 01.08.2013 №631 і від 11.10.2016 №710», постанова Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 р. № 710 «Про ефективне використання бюджетних коштів» зі змінами від 05.01.2021 р.

**Мета проведення закупівлі:** Потреба у закупівлі роботи **Капітальний ремонт найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту. Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) № 179 «Дивосвіт» Святошинського району міста Києва, вул. Якуба Колоса, 19А** зумовлена необхідністю забезпечення безпеки проведення навчального процесу, виконання енергозберігаючих заходів та заходів з продовження терміну експлуатації будівлі Святошинського району міста Києва.

**Замовник:** Управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації  
**Код ЄДРПОУ:** 37498536

**Вид процедури:** відкриті торги з особливостями

**Ідентифікатор закупівлі:** UA-2024-07-25-004284-a

**Предмет закупівлі:** Капітальний ремонт найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту. Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) № 179 «Дивосвіт» Святошинського району міста Києва, вул. Якуба Колоса, 19А

**Бюджет закупівлі становить: 1 188 553.00 грн.** (Один мільйон сто вісімдесят вісім тисяч п'ятсот п'ятдесят три тисячі 00 копійок)

Очікувану вартість закупівлі визначено в межах бюджетних призначень та відповідно до розробленої проектно-кошторисної документації.

Визначення очікуваної вартості робіт проводилося з урахуванням видів та обсягів робіт, що планувалося виконати, відповідно до дефектного акту в робочому проєкті (Технічне завдання до закупівлі).

Технічне завдання сформовано виходячи з першочергових потреб безпеки проведення навчального процесу, виконання заходів з продовження терміну експлуатації будівлі, необхідністю забезпечення виконання енергозберігаючих заходів, а також забезпечення належних умов функціонування закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 179 «Дивосвіт» Святошинського району міста Києва, за адресою: вул. Якуба Колоса, 19А. Очікувана вартість включає розрахунки відповідно до «Настанови з визначення вартості будівництва».

### Інформація

про необхідні технічні та якісні характеристики предмета закупівлі

### Відомість обсягів робіт

Капітальний ремонт найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту. Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) № 179 «Дивосвіт» Святошинського району міста Києва, вул. Якуба Колоса, 19А

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	<u>Локальний кошторис 02-01-01 на Ремонтнобудівельні роботи</u>			
	<u>Розділ 1. Демонтажні роботи (розбирання старого вимощення)</u>			
1	Нарізування швів у бетоні затверділому	м шва	46,8	
2	Розбирання цементнобетонних покриттів	м3	2,93	
3	Розбирання щебених покриттів та основ	м3	11,72	
	<u>Розділ 2. Земляні роботи (влаштування аварійного виходу/входу)</u>			
4	Розробка ґрунту в траншеях та котлованах екскаваторами місткістю ковша 0,4 м3 з навантаженням	м3	17	

5	на автомобілі-самоскиди, група ґрунту 2 Розробка ґрунту в траншеях та котлованах екскаваторами місткістю ковша 0,4 м3 у відвал, група ґрунту 2	м3	14
6	Розробка ґрунту вручну в траншеях шириною до 2 м, глибиною до 2 м, з кріпленнями, група ґрунту 2 [доробка вручну, розробленого механізованим способом]	м3	3
7	Перевезення ґрунту до 20 км	т	29,75
8	Робота на відвалі, група ґрунту 1	м3	17
9	Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, група ґрунту 1	м3	14
<u>Розділ 3. Підземна частина стін аварійного виходу/входу</u>			
10	Улаштування підстильного шару щебеневого (товщина 400 мм)	м3	1,168
11	Улаштування стрічкових фундаментів із бутового каменю	м3	7,2
12	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М150	м3	2,808
<u>Розділ 4. Прорізання прорізів в фундаментних стінах (в зовнішній фундаментній стіні) (вхід по сходам)</u>			
13	Установлення дерев'яного розвантажувального стояка при ремонті конструкцій	м	8,6
14	Установлення дерев'яного розвантажувального бруса при ремонті конструкцій	м	6
15	Різання вертикальних залізобетонних конструкцій настінною пилкою DZ-S Set B HYDROSTRESS при глибині різання 500 мм	м різ.	12
16	Додавати або виключати на кожні 10 мм зміни глибини різання вертикальних залізобетонних конструкцій настінною пилкою DZ-S Set B HYDROSTRESS (отвір дверний 1000x2000(х)x400 мм) (1 шт.) (вирізається захватками шириною 0,25 м, висотою 2 м, всього 4 захватки)	м різ.	-12
17	Улаштування металевої перемички	т	0,036
18	Кутик 100x100x8 мм	т	0,039
19	Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм	шт	3
20	На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм додавати	шт	-3
21	На кожні 100 мм глибини свердлення понад 200 мм додавати (товщина стін 400 мм)	шт	3
22	Установлення в готові гнізда із заробленням анкерних болтів довжиною до 1 м	т	0,00075
23	Різьбовий стержень метричний 12x1000 мм ЦБ DIN 975 16x1000 мм клас міцності 5,8	шт.	3
24	Гайка М12	шт.	6
25	Шайба М12	шт.	6
26	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м2	2,95
27	Ґрунтовка Kompozit ГФ-021 світло-сірий мат	т	0,00032
28	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115 за 2 рази	м2	2,95
29	Емаль антикорозійна ПФ-115	т	0,00112
30	Ремонт штукатурки гладких фасадів по каменю та бетону з землі та риштувань цементно-вапняним розчином, площа до 20 м2, товщина шару 20 мм	м2	15
31	Додавати на кожні наступні 10 мм товщини шару при ремонті штукатурки гладких фасадів по каменю та бетону з землі та риштувань цементно-вапняним розчином, площа до 20 м2	м2	15
32	Штукатурка Ceresit цементна	кг	765
33	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit СТ 17	л	4,5
34	(Демонтаж) Установлення дерев'яного розвантажувального стояка при ремонті конструкцій	м	8,6
35	(Демонтаж) Установлення дерев'яного розвантажувального бруса при ремонті конструкцій	м	6
<u>Розділ 5. Прорізання прорізів в фундаментних стінах (в зовнішній фундаментній стіні) (вхід з підйомника)</u>			

36	Установлення дерев'яного розвантажувального стояка при ремонті конструкцій	м	8,6
37	Установлення дерев'яного розвантажувального бруса при ремонті конструкцій	м	6
38	Різання вертикальних залізобетонних конструкцій настінною пилкою DZ-S Set B HYDROSTRESS при глибині різання 500 мм	м різ.	12
39	Додавати або виключати на кожні 10 мм зміни глибини різання вертикальних залізобетонних конструкцій настінною пилкою DZ-S Set B HYDROSTRESS (отвір дверний 1000x2000(х)x400 мм) (1 шт.) (вирізається захватками шириною 0,25 м, висотою 2 м, всього 4 захватки)	м різ.	-12
40	Улаштування металевої перемички	т	0,036
41	Кутик 100x100x8 мм	т	0,039
42	Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм	шт	3
43	На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм додавати	шт	-3
44	На кожні 100 мм глибини свердлення понад 200 мм додавати (товщина стін 400 мм)	шт	3
45	Установлення в готові гнізда із заробленням анкерних болтів довжиною до 1 м	т	0,00075
46	Різьбовий стержень метричний 12x1000 мм ЦБ DIN 975 16x1000 мм клас міцності 5,8	шт.	3
47	Гайка М12	шт.	6
48	Шайба М12	шт.	6
49	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м2	2,95
50	Ґрунтовка Kompozit ГФ-021 світло-сірий мат	т	0,00032
51	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115 за 2 рази	м2	2,95
52	Емаль антикорозійна ПФ-115	т	0,00112
53	(Демонтаж) Установлення дерев'яного розвантажувального стояка при ремонті конструкцій	м	8,6
54	(Демонтаж) Установлення дерев'яного розвантажувального бруса при ремонті конструкцій	м	6
<u>Розділ 6. Надземна частина стін аварійного виходу/входу</u>			
55	Мурування зовнішніх простих стін із керамічної, силікатної або порожнистої цегли при висоті поверху до 4 м (цегла М100, розчин М75)	м3	2,4
<u>Розділ 7. Навіс аварійним виходом/входом в укриття</u>			
56	Виготовлення металоконструкцій решетування навісу	т	0,052
57	Труба квадратна 50x50x3 мм	т	0,054
58	Монтаж металоконструкцій решетування навісу	т	0,052
59	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м2	2,6
60	Ґрунтовка Kompozit ГФ-021 світло-сірий мат	т	0,00029
61	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115 за 2 рази	м2	2,6
62	Емаль антикорозійна ПФ-115	т	0,00099
63	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2	14
64	Різання сталюого профільованого настилу	м різ	3,6
65	Профлист НС35-100-0,6 мм (або аналог)	м2	14,7
66	Саморіз покрівельний кольоровий	шт	112
<u>Розділ 8. Залізобетонні конструкції сходів виходу/входу в укриття (ЛМ-1)</u>			
67	Влаштування вручну підсіпки з ґрунту під сходами	м3	3
68	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	10,832
69	Улаштування бетонної підготовки бетон важкий В 10 (М 150), крупність заповнювача 10-20мм	м3	0,615
70	Влаштування залізобетонних монолітних сходів з площадками (бетон В20, крупність заповнювача 20-40 мм)	м3	1,2
71	Арматура А500С д. 10 мм	т	0,0473
72	Улаштування покриттів сідців і підсідців з керамічних	м2	4,04

	плиток розміром 30x30 см на розчині із сухої клеючої суміші		
73	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit СТ 17	л	0,81
74	Пластмасові хрестики для укладання плиток	шт	29
75	Клей для плитки Ceresit CM 117 Flex	кг	31,51
76	Еластичний водостійкий кольоровий шов до 5 мм Ceresit CE 40 aguastatic	кг	1,83
77	Плитка морозостіка для сходів антисковзна Атем Gres (0070) 30x30 см сходинка (або аналог)	м2	2,39
78	Плитка морозостіка Атем Gres (0070) 30x30 см (або аналог)	м2	1,73
79	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт (площадки)	м2	4,14
80	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit СТ 17	л	0,828
81	Пластмасові хрестики для укладання плиток	шт	30
82	Клей для плитки Ceresit CM 117 Flex	кг	32,292
83	Еластичний водостійкий кольоровий шов до 5 мм Ceresit CE 40 aguastatic	кг	1,88
84	Плитка морозостіка для сходів антисковзна Атем Gres (0070) 30x30 см сходинка (або аналог)	м2	4,22
85	Установлення металевої огорожі без поручня	м	9
86	Огородження з труби нержавіючої Ду40 мм <u>Розділ 9. Вентиляційні приямки (2 шт.)</u>	м.п.	9
87	Нарізування швів у бетоні затверділому	м шва	18,4
88	Розбирання цементнобетонних покриттів	м3	0,986
89	Розбирання щебених покриттів та основ	м3	3,944
90	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунту 2	м3	10,846
91	Навантаження ґрунту вручну	т	2,45
92	Перевезення ґрунту до 20 км	т	2,45
93	Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, група ґрунту 1	м3	9,46
94	Улаштування підстильного шару щебеневого (товщина 400 мм)	м3	0,504
95	Улаштування бетонних фундаментів об'ємом до 5 м3 (плита приямку) [суміші бетонні готові важкі, клас бетону В15 [М200], крупність заповнювача більше 20 до 40 мм]	м3	0,3
96	Мурування зовнішніх простих стін із керамічної, силікатної або порожнистої цегли при висоті поверху до 4 м (цегла М100, розчин М75)	м3	1,9
97	Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм	шт	2
98	На кожні 100 мм глибини свердлення понад 200 мм додавати (товщина стіни 500 мм)	шт	2
99	На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм додавати (загальний діаметр отвору 350 мм)	шт	2
100	Ґрунтування поверхонь	м2	15
101	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit СТ 17	л	3
102	Поліпшене штукатурення цементним розчином по каменю стін (товщина 20 мм)	м2	15
103	Готування важких опоряджувальних цементних розчинів, склад 1:2	м3	0,3
104	Штукатурка Ceresit цементна	кг	510
105	Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм	шт	8
106	На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм додавати	шт	-8
107	Установлення в готові гнізда із заробленням анкерних болтів довжиною до 1 м	т	0,002
108	Анкерний болт з гайкою М10 12x200 мм однорозпірний	шт	8
109	Монтаж готового козирка над вентиляційним приямком (2 шт.)	т	0,13
110	Дашок 1500x1000x280 мм <u>Розділ 10. Ліфтова шахта</u>	шт.	2
111	Розробка ґрунту в траншеях та котлованах екскаваторами місткістю ковша 0,4 м3 з навантаженням	м3	16

112	на автомобілі-самоскиди, група ґрунту 2 Розробка ґрунту в траншеях та котлованах екскаваторами місткістю ковша 0,4 м3 у відвал, група ґрунту 2	м3	12
113	Розробка ґрунту вручну в траншеях шириною до 2 м, глибиною до 2 м, з кріпленнями, група ґрунту 2 [доробка вручну, розробленого механізованим способом]	м3	2
114	Перевезення ґрунту до 20 км	т	28
115	Робота на відвалі, група ґрунту 1	м3	16
116	Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, група ґрунту 1	м3	12
117	Улаштування підстильного шару щебеневого (товщина 400 мм)	м3	3,2
118	Улаштування стрічкових фундаментів із бутового каменю	м3	10,1
119	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М150	м3	3,939
120	Мурування внутрішніх стін із керамічної, силікатної або порожнистої цегли при висоті поверху до 4 м (цегла М100, розчин М75) (опорні стіни маршів)	м3	3,5
121	Укладання перемичок масою до 0,3 т	шт	2
122	Перемички з/б марки ЗПБ16-37-П серія 1.038.1-1 вип.1	шт	2
123	Улаштування перекриттів безбалкових товщиною до 200 мм на висоті від опорної площадки до 6 м бетон важкий В 20 (М 250), крупність заповнювача 20-40мм	м3	2,6
124	Арматура А500С д. 12 мм	т	0,112
125	Арматура А240С д. 6,5 мм	т	0,028
126	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	7,88
127	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати (влаштування розуклонки 50...100 мм, прийнято середню товщину 75 мм)	м2	7,88
128	Підготовчі роботи при улаштуванні покрівель із полівінілхлоридних мембран по рулонній основі: очищення, знепилювання та просушування основи	м2	7,88
129	Улаштування розділювального шару із геотекстилю зі зварюванням стику	м2	7,88
130	Улаштування покрівель із полівінілхлоридних мембран	м2	7,88
131	Герметик ПУ ТЕХНОНІКОЛЬ Logicflex для плоскої покрівлі (600 г) (або аналог)	шт.	0,5
132	Шайба тарільчаста металева овальна або кругла	шт	32
133	Саморіз покрівельний кольоровий	шт	32
134	Дюбель	шт	32
135	Улаштування примикань із полівінілхлоридних мембран до стін і парапетів із улаштуванням фартуха, висота примикань 400 мм	м	4,5
136	Фартух сталевий оцинкований	м.п.	4,3775
137	Герметик ПУ ТЕХНОНІКОЛЬ Logicflex для плоскої покрівлі (600 г) (або аналог)	шт.	1,5
138	Саморіз покрівельний кольоровий	шт	32
139	Дюбель	шт	32
140	Улаштування примикань із полівінілхлоридних мембран до стін і парапетів із улаштуванням фартуха, висота примикань 400 мм (бокова частина ліфтової шахти, висота 1,03 м)	м	1,75
141	Улаштування примикань із полівінілхлоридних мембран до стін і парапетів із улаштуванням фартуха. На кожні наступні 100 мм висоти примикань понад 500 мм до 800 мм додавати	м	1,75
142	Герметик ПУ ТЕХНОНІКОЛЬ Logicflex для плоскої покрівлі (600 г) (або аналог)	шт.	0,5
143	Саморіз покрівельний кольоровий	шт	20
144	Дюбель	шт	20
<u>Розділ 11. Відновлення бетонного покриття вимощення біля виходу/входу в укриття, ліфтової шахти та біля вентиляційних приямків</u>			
145	Улаштування підстильного шару щебеневого (товщина 300 мм)	м3	11,58

146	Улаштування підстильного шару піщаного (товщина 60 мм)	м3	2,316
147	Улаштування бетонних покриттів площею до 20 м2 [ бетон важкий В 15 (М 200), крупність заповнювача 20-40мм]	м2	38,6
148	На кожні 5 мм зміни товщини бетонного покриття додавати або виключати (загальна товщина 40 мм)[ бетон важкий В 15 (М 200), крупність заповнювача 20-40мм]	м2	38,6
<u>Розділ 12. Підведення фундаментів</u>			
149	Установлення дерев'яного розвантажувального стояка при ремонті конструкцій	м	68,9
150	Установлення дерев'яного розвантажувального бруса при ремонті конструкцій	м	36
151	Розробка ґрунту при підведенні, заміні або посиленні фундаментів внутрішніх стін в котловані глибиною до 1,5 м	м3	18
152	Навантаження ґрунту вручну	т	15,75
153	Перевезення ґрунту до 20 км	т	15,75
154	Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, група ґрунту 1	м3	9
155	Підведення фундаментів під існуючі фундаменти (для опущення рівня існуючої підлоги) то ж, при наявності особливо ускладнених умов організації робочих [суміші бетонні готові важкі, клас бетону В15 [М200], крупність заповнювача більше 20 до 40 мм]	м3	9
<u>Розділ 13. Шпунтоване огороження</u>			
156	Очищення бетонних поверхонь стовпчастих фундаментів	м2	14,35
157	Ґрунтування бетонних поверхонь Бетонконтактом	м2	14,35
158	Ґрунтовка адгезійна Ceresit Бетонконтакт СТ 19	кг	10,7625
159	Улаштування шпунтової огорожі (висота шпунта 600 мм)	м2	14,35
160	Шпунт ПВХ LD-250, товщина 8 мм, ширина 250 мм	м2	17,22
<u>Розділ 14. Двері</u>			
161	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2	3,8
162	Блок дверний внутрішній металевий протипожежний 900x2000(н) мм	шт	1
163	Блок дверний зовнішній металевий протипожежний 1000x2000(н) мм	шт	1
164	Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 20 см2	м	11,8
165	Монтажна піна, протипожежна ємкість 750 мл.	шт	2
166	Анкер рамный 10x202 мм (дверний)	шт	16
167	Установлення дверних дотягувачів	шт	2
168	Дотягувач дверний	шт	2
169	Улаштування каркасів дерев'яних з бруса під вагонку	м2	14,35
170	Брус 50*50 мм	м3	0,62
171	Вогнебіозахист Страж-2 БС-13 безбарвний	л	14,88
172	Обшивання каркасну дерев'яною вагонкою	м2	14,35
173	Вагонка дерев'яна товщина 12 мм	м2	15,0675
<u>Розділ 15. Інші роботи</u>			
174	Навантаження сміття вручну	т	35,6553
175	Перевезення сміття до 20 км	т	35,6553