

ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

Підстава для публікації обґрунтування: постанова Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 №1266 «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 01.08.2013 №631 і від 11.10.2016 №710», постанова Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 р. № 710 «Про ефективне використання бюджетних коштів» зі змінами.

Мета проведення закупівлі: потреба у закупівлі Поточний ремонт будівлі та прибудинкової території позашкільного навчального закладу "Центр дозвілля для дітей у Святошинському районі м. Києва" за адресою; вулиця Українського відродження, 3 (код ДК 021:2015 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи) зумовлена необхідністю виконання заходів з метою збереження будівлі, продовження терміну її експлуатації та утримання приміщень закладу освіти у належному санітарному стані.

Замовник: Управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації

Код ЄДРПОУ: 37498536

Вид процедури: відкриті торги з особливостями.

Предмет закупівлі: закупівлі Поточний ремонт будівлі та прибудинкової території позашкільного навчального закладу "Центр дозвілля для дітей у Святошинському районі м. Києва" за адресою; вулиця Українського відродження, 3 (код ДК 021:2015 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи)

Ідентифікатор закупівлі:

Бюджет закупівлі становить: 4663465,00 грн. (Чотири мільйони шістьсот шістьдесят три тисячі чотириста шістьдесят п'ять гривень 00 копійок) Орієнтовна вартість сформована відповідно до середньостатистичних цін з урахуванням технічних характеристик та технічного завдання щодо проведення Поточного ремонту

ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ

Поточний ремонт будівлі та прибудинкової території позашкільного навчального закладу "Центр дозвілля для дітей у Святошинському районі м. Києва" за адресою; вулиця Українського відродження, 3 (код ДК 021:2015 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи)

Умови виконання робіт :Виконання ремонтно-будівельних робіт в приміщеннях будинків, будівель,на покрівлях і фасадах будинків ,будівель і споруд , що експлуатуються .

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	<u>Локальний кошторис 02-01-01</u> <u>Внутрішні оздоблювальні роботи в приміщеннях</u> <u>(с/в №1,№2 ,№3,№4 другий поверх , с/в №1,№2</u> <u>перший поверх, с/в персонал. 2 поверх , с/в в</u> <u>укритті , Коридор, зал хореографії ,спортзал,</u> <u>центральний вхід,запасн.вхід, клітка для</u> <u>генератора , правий пандус)</u> <u>Розділ 1. Стеля</u>			
1	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м2	131,58	-
2	Ґрунтування поверхонь стін Бетоноконтактом	м2	131,58	-
3	Просте штукатурення вапняним розчином по каменю і бетону стель механізованим способом	м2	26,32	-

4	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м2	131,58	
5	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	131,58	
6	Грунтування поверхонь стін	м2	131,58	
7	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	131,58	
<u>Розділ 2. Стіни</u>				
8	(Демонтаж) облицювання стін фасадів будівель плиткою "рваний камінь"	м2	6,25	
9	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	293,34	
10	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5м2	м2	475	
11	Улаштування коробів з гіпсокартонних і гіпсоволокнистих листів з кріпленням шурупами з улаштуванням металевого каркасу (0,7x1,0м)	м2	22,56	
12	Оброблення швів сухої штукатурки обклеюванням армувальною стрічкою	м	18,8	
13	Грунтування поверхонь стін Бетоноконтактом	м2	302,17	
14	Поліпшене штукатурення по сітці стін без улаштування каркаса	м2	205,72	
15	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	205,72	
16	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	205,72	
1	2	3	4	5
17	Грунтування поверхонь стін	м2	205,72	
18	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	205,72	
19	Дисперсійне фарбування фасаду	м2	57,55	
20	Улаштування основи під штукатурку з металевої сітки по цегляних та бетонних поверхнях	м2	302,17	
21	Просте штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	302,17	
22	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7шт	м2	293,34	
23	Облицювання стін фасадів будівель плиткою	м2	8,83	
24	Улаштування каркасно-фільончастих перегородок у санвузлах	м2	7,04	
<u>Розділ 3. Прорізи</u>				
25	Демонтаж шведських стінок	м2	18	
26	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	22	

27	Знімання дверних полотен	м2	35,45	
28	Знімання наличників	м	212,3	
29	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	38,505	
30	Установлення і кріплення наличників	м	127,5	
	<u>Розділ 4. Відкоси</u>			
31	Штукатурення плоских поверхонь укосів по бетону та каменю	м2	2,04	-
32	Безпіддане накриття поверхонь відкосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	24,22	
33	Грунтування поверхонь стін	м2	25,24	
34	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами укосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	25,24	
35	Влаштування кутика перфорованого металевого на зовнішні кути	м	71,2	
36	Просте штукатурення поверхонь укосів всередині будівлі цементним розчином по каменю та бетону	м2	7,92	
37	Облицювання поверхонь укосів керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	7,92	
	<u>Розділ 5. Підлога</u>			
38	Розбирання дерев'яних плінтусів	м	189,97	-
39	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму	м2	318,46	
40	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	42	
41	(Демонтаж) покриттів з дрібнорозмірних фігурних елементів мощення [ФЭМ]	м2	36,5	
42	Демонтаж плінтусів із плиток керамічних	м	24,25	
43	(Демонтаж) Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	396,96	
44	(Демонтаж) На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати до 100 мм	м2	386,11	
45	Навантаження сміття вручну	т	69,9948	
46	Перевезення сміття до 30 км	т	69,9948	
47	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	396,96	
48	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати до 50мм	м2	396,96	
49	Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150	м3	20,24496	
50	Армування стяжки дротяною сіткою	м2	396,96	
51	Улаштування прокладки із гемафону, по периметру стін	м2	30,845	
52	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	м2	76,87	
53	Додавати на кожний наступний шар обмазувальної гідроізоляції	м2	76,87	
54	Улаштування вертикальної гідроізоляції	м2	5	

55	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформованих основ товщиною 5 мм	м2	318,46	
56	Улаштування покриттів з лінолеуму комерційного/напівкомерційного ПВХ на клеї зі зварюванням полотнища у стиках	м2	318,46	
57	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	189,97	
58	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	92,84	
59	Улаштування плінтусів шириною 100 мм з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші	м2	2,425	
	<u>Розділ 6. Електромонтажні роботи</u>	-	-	-
60	Демонтаж світильників	шт	14	
61	Демонтаж вимикачів та розеток	шт	32	
62	Монтаж світильника герметичного,бра,інше	шт	18	
63	Установлення штепсельних розеток неутопленого типу при відкритій проводці	шт	11	
64	Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій проводці	шт	21	
65	Демонтаж світильників в спортзалі	шт	16	
66	Монтаж світильників в спортзалі із захисною сіткою	шт	16	
	<u>Розділ 7. Санвузли</u>	-	-	-
67	Демонтаж унітазів зі змивними бачками	к-т	12	
68	Демонтаж раковин [умивальників]	к-т	8	
69	Демонтаж змішувачів	шт	8	
70	(Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 20 мм	м	16	
71	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм	м	14	
72	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	к-т	8	
73	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	к-т	12	
74	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	16	
75	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см2	м	40	
76	Установлення поручнів для інвалідів в с/у (кутовий 2шт,відкидний2шт, до умивальника 2шт)	шт	6	
	<u>Розділ 8. Інші роботи</u>	-	-	-
77	Навантаження сміття вручну	т	35,157	
78	Перевезення сміття до 15 км	т	35,157	
	<u>Локальний кошторис 02-01-02 на Зовнішні роботи, покрівля та пандус</u>	-	-	-
	<u>Розділ 1. Зовнішні роботи</u>	-	-	-
79	Демонтаж бетонних пандусів та площадок	м3	1,932	
80	(Демонтаж) перильних огорожень	м	18,54	
81	Очищення решіток та перил від старої фарби	м2	3	

82	Фарбування металевих погрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115 /при фарбуванні ґратчастих поверхонь /за 2 рази	м2	3	
83	Розробка ґрунту вручну в траншеях шириною до 2 м, глибиною до 2 м, з кріпленнями, група ґрунту 2	м3	0,846	
84	Улаштування залізобетонних площадок	м3	1,95	
	<u>Розділ 2. Покрівля</u>	-	-	-
85	(Демонтаж) прижимної планки	м	180	
86	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шар	м2	50	
87	(Демонтаж) повітроводів периметром від 1100 мм до 1600 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,7 мм	м2	14,4	
88	(Демонтаж) Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	50	
89	(Демонтаж) На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати (до 100мм)	м2	50	
90	Навантаження сміття вручну	т	9	
91	Перевезення сміття до 30 км	т	9	
92	(Демонтаж) флюгарок	колпак	14	
93	Улаштування флюгарок	колпак	14	
94	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки (100 мм)	м2	50	
95	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати	м2	50	
96	Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150	м3	5,1	
97	Улаштування покриття з рулонних матеріалів верхній шар	м2	620	
98	Улаштування рулонної гідроізоляції примикань з наплавляючого руберойду Техніколь висотою 400 мм верхній шар	м	180	
99	Додавати або виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів [при улаштуванні примикань] (висотою h=500 мм;)	м	180	
100	Улаштування прижимної планки (раніше демонтованої)	м	180	
101	Улаштування бетонної основи під стійки повітроводів	м3	0,072	
	<u>Розділ 3. Клітка для генератора</u>	-	-	-
102	Розробка ґрунту вручну в траншеях шириною до 2 м, глибиною до 2 м, з кріпленнями, група ґрунту 2	м3	0,144	
103	Улаштування залізобетонних основи під генератор	м3	0,288	
104	Улаштування дорожніх корит із переміщенням ґрунту на відстань до 100 м при глибині корита до 500 мм	м2	29	
105	Виготовлення навісу [стояки, опори, ферми та ін.]	т	0,03	
106	Монтаж (навісу) дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,03	
107	Улаштування покриття навісу з профільного листа	м2	2,75	

	<u>Розділ 4. Конструкції пандусу</u>			
108	Виготовлення металевих конструкцій пандусу	т	-	1,05
109	Монтаж конструкцій пандусу	т		1,05
110	Свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини /води/ в бетонних конструкціях вертикальних отворів, діаметром 12 мм	шт		96
111	Зачистка металу від іржі та пилу,обезжирення металу	м2		42,83
112	Грунтування металевих поверхонь за один раз грунтовкою (навіс) /при фарбуванні ґратчастих поверхонь /	м2		42,83
113	Фарбування металевих погрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115 (навіс) /при фарбуванні ґратчастих поверхонь / за 2 рази	м2		42,83
	<u>Розділ 5. Монтаж огорожі</u>			
114	Монтаж огорожі, висотою900-920мм (і поручнем на висоті 700мм)	м	-	18
115	Свердління отворів в бетоні д12мм 165-200 мм під влаштування анкеру для монтажу стійок	шт		20
116	Установлення в готові гнізда із заробленням анкерних болтів довжиною до 1 м	т		0,00508
117	Монтаж огорожі,висотою 1020мм (без поручня на висоті700мм)	м		5
118	Свердління отворів в бетоні д12мм 165-200 мм під влаштування анкеру длямонтажу стійок	шт		6
119	Установлення в готові гнізда із заробленням анкерних болтів довжиною до 1 м	т		0,00254
120	Монтаж огорожі, висотою 900мм (без поручня на висоті 700мм)	м		8,5
121	Свердління отворів в бетоні д12мм 165-200 мм під влаштування анкеру длямонтажу стійок	шт		16
122	Установлення в готові гнізда із заробленням анкерних болтів довжиною до 1 м	т		0,00508
	<u>Розділ 6. Заміна пошкоджених склопакетів</u>			
123	Демонтаж склопакетів	м2	-	61,76
124	Установлення склопакетів У тому числі : Склопакет непрямокутної форми 6 SGG Cool-Lite KN 166 II EP 2 SE/ESG-10 AL/Ar/ PS-4 Float Clear SE- 08 AL/Ar/ PS-SG BI STADIP CLEAR PLT XN 44.1 5 SE" Склопакет прямокутної форми 6 SGG Cool-Lite KN 166 II EP 2 SE/ESG-10 AL/Ar/ PS-4 Float Clear SE-08 AL/Ar/ PS-SG BI STADIP CLEAR PLT XN 44.1 5 SE	м2		17,84
		м2		43,92
	<u>Розділ 7. Інші роботи</u>			
125	Навантаження сміття вручну	т	-	0,39
126	Перевезення сміття до 15 км	т		0,39
	<u>Локальний кошторис 02-01-03 на Вимощення</u>			
	<u>Відділ 1. Влаштування відмостки</u>			
127	(Демонтаж) вимощення з асфальтобетонної суміші	м2	-	80,16

128	Розробка ґрунту вручну з переміщенням ручними візками на 20 м, група ґрунту 2 (на глибину 950) мм	м3	76,95	
129	Гідроізоляція стін, фундаментів бокова обмазувальна бітумна в 2 шари по вирівняній поверхні бутового мурування, цеглі, бетону	м2	64,13	
130	Засипання вручну траншей, пазах котлованів та ям, піском	м3	72,14	
131	Улаштування стяжки -вимощення з бетону товщиною покриття 8 см	м2	80,13	
132	Армування стяжки	м2	80,13	
133	Улаштування покриття з фігурних елементів мощення з використанням готової піщано-цементної суміші площадок та тротуарів	м2	80,16	
134	Установлення бетонних поребриків на бетонну основу	м	83	
135	Навантаження сміття вручну	т	6,4128	
136	Перевезення сміття до 15 км	т	6,4128	

Примітка:

Технологія та якість виконаних послуг, якість застосованих матеріалів повинні відповідати вимогам діючих державних стандартів, будівельних, протипожежних та санітарних норм і правил встановлених для даних видів послуг.

Тендерна пропозиція, що не відповідає технічним вимогам (технічна частина тендерної документації) буде відхилена, як така, що не відповідає умовам тендерної документації. Учасник на етапі подання звернень для уникнення помилок в розрахунках та оцінки можливості виконання робіт, має оглянути об'єкт в присутності відповідальних осіб Замовника.

Всі документи повинні бути надані в електронному вигляді у форматі PDF, містити чіткі та розбірливі зображення, мати назву, яка відповідає назві документу. У разі, якщо документ складається більш ніж з однієї сторінки, то всі сторінки документу повинні знаходитися в одному файлі (пакетне сканування).

Примітка:

У разі, якщо інформація про необхідні технічні характеристики предмета закупівлі містить посилання на конкретні торговельну марку чи фірму, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника, мається на увазі «або еквівалент».