

## ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

**Підстава для публікації обґрунтування:** постанова Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 №1266 «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 01.08.2013 №631 і від 11.10.2016 №710», постанова Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 р. № 710 «Про ефективне використання бюджетних коштів» зі змінами від 05.01.2021 р.

**Мета проведення закупівлі:** Потреба у закупівлі : **Поточний ремонт приміщень спеціалізованого навчально-виховного комплексу «Лілея» за адресою: вул. Ореста Васкула, 52 у Святошинському районі м. Києва (код ДК 021:2015 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи),** зумовлена необхідністю виконання заходів з метою збереження будівлі, продовження терміну її експлуатації та утримання приміщень закладу освіти у належному санітарному стані.

**Замовник:** Управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації  
**Код ЄДРПОУ:** 37498536

**Вид процедури:** відкриті торги з особливостями.

**Ідентифікатор закупівлі:** UA-2024-08-30-005365-a

**Предмет закупівлі:** Поточний ремонт приміщень спеціалізованого навчально-виховного комплексу «Лілея» за адресою: вул. Ореста Васкула, 52 у Святошинському районі м. Києва (код ДК 021:2015 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи)

**Бюджет закупівлі становить: 851 363,18 грн.** (Вісімсот п'ятдесят одна тисяча триста шістдесят три гривні 18 копійок)

Орієнтовна вартість сформована відповідно до середньо статистичних цін з урахуванням технічних характеристик та технічного завдання щодо проведення Поточного ремонту.

### Інформація

про необхідні технічні та якісні характеристики предмета закупівлі

## ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт приміщень спеціалізованого навчально-виховного комплексу «Лілея» за адресою: вул. Ореста Васкула, 52 у Святошинському районі м. Києва

Умови виконання робіт k=1.2

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Демонтажні роботи			
1	Демонтаж опорядження стін з панелей МДФ	м2	39,9	
2	Знімання шпалер простих та поліпшених	м2	111,53	
3	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	44,14	
4	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли	м3	1,935	
5	Розбирання плінтусів	м	47,8	
6	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну	м2	59,87	
7	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	16,08	
8	Розбирання стяжки	м2	75,95	
9	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	16,2	
10	Знімання дверних полотен	м2	8,99	
11	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з	шт	5	

12	відбиванням штукатурки в укосах			
13	Демонтаж раковин [умивальників]	к-т	4	
14	(Демонтаж) піддонів душових сталевих	к-т	1	
15	Демонтаж унітазів зі змивними бачками	к-т	1	
16	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром до 50 мм	м	7,9	
17	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм (Демонтаж) трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 25 мм	м	19,6	
18	(Демонтаж) трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	8,3	
19	Демонтаж кранів кульових діаметром до 50 мм	шт	4	
20	Демонтаж світильників	шт	19	
21	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	19	
22	(Демонтаж) сушарок для рук	шт	1	
23	(Демонтаж) дзеркал	шт	1	
24	Знімання дерев'яних підвіконних дощок в кам'яних будівлях	м2	0,7	
<b>ОПОРЯДЖУВАЛЬНІ РОБОТИ</b>				
<b>Стіни</b>				
25	Протравлення основи нейтралізуючим розчином	м2	118,03	
26	Поліпшене штукатурення стін по сітці без улаштування каркасу	м2	84,04	
27	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	118,03	
28	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	118,03	
29	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші	м2	44,14	
1	2	3	4	5
<b>Укоси</b>				
30	Шпаклювання укосів мінеральною шпаклівкою	м2	8,11	
31	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	44	
32	Фарбування укосів	м2	8,11	
<b>Стелі</b>				
33	Антисептування водними сумішами стель	м2	100,09	
34	Поліпшене штукатурення поверхонь стель всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	16,2	
35	Шпаклювання стель мінеральною шпаклівкою	м2	100,09	
36	Фарбування стелі	м2	100,09	
<b>Підлоги</b>				
37	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	19,47	
38	Армування стяжки дротяною сіткою	м2	19,47	
39	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати до 50 мм	м2	19,47	
40	Улаштування стяжок самовирівнювальних товщиною 5 мм	м2	75,95	
41	Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних	м2	75,95	
42	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	16,08	
43	Улаштування покриттів з лінолеуму ПВХ на клеї зі зварюванням полотнища у стиках	м2	59,87	
44	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних	м	47,8	
<b>Прорізи</b>				
45	Улаштування перегородок з МДФ в санвузлі	м2	9,54	
46	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і	м2	3,2	

	громадських будівель			
47	Установлення пластикових підвіконних дошок	м	2,2	
48	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	6,35	
49	Високоякісне олійне фарбування раніше пофарбованих дверей усередині будівлі білилом з розчищенням старої фарби понад 35%	м2	11,04	
50	Заміна замків дверних урізних Електромонтажні роботи	шт	3	
51	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	шт	10	
52	Установлення штепсельних розеток герметичних та напівгерметичних	шт	9	
53	Монтаж LED світильників Сантехнічні роботи	шт	19	
54	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	27,9	