

## ОБГРУНТУВАННЯ

### технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

**Підстава для публікації обґрунтування:** постанова Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 №1266 «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 01.08.2013 №631 і від 11.10.2016 №710», постанова Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 р. № 710 «Про ефективне використання бюджетних коштів» зі змінами від 05.01.2021 р.

**Мета проведення закупівлі:** Потреба у закупівлі роботи **Капітальний ремонт покрівель. Середня загальноосвітня школа №297 Святошинського району м. Києва, вул. Олександра Махова, 3Г** зумовлена необхідністю забезпечення безпеки проведення навчального процесу, виконання енергозберігаючих заходів та заходів з продовження терміну експлуатації будівлі Святошинського району міста Києва.

**Замовник:** Управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації

**Код ЄДРПОУ:** 37498536

**Вид процедури:** відкриті торги з особливостями

**Ідентифікатор закупівлі:**

**Предмет закупівлі:** Капітальний ремонт покрівель. Середня загальноосвітня школа №297 Святошинського району м. Києва, вул. Олександра Махова, 3Г

**Бюджет закупівлі становить:** 1 614 787,68 грн.

Очікувану вартість закупівлі визначено в межах бюджетних призначень, відповідно до: розпорядження № 125 від 06 лютого 2024р. Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації та відповідно до розробленої проектно-кошторисної документації.

Визначення очікуваної вартості робіт проводилося з урахуванням видів та обсягів робіт, що планувалося виконати, відповідно до відомості обсягів робіт та відомості ресурсів в робочому проекті (додаток 3 до ТД), експертний звіт (позитивний) № 887-ЕК-24.

Технічне завдання сформовано виходячи з першочергових потреб безпеки проведення навчального процесу, виконання заходів з продовження терміну експлуатації будівлі, необхідністю забезпечення виконання енергозберігаючих заходів, а також забезпечення належних умов СЗШ 297 Святошинського району м. Києва, вул. Олександра Махова, 3Г. Очікувана вартість включає розрахунки відповідно до «Настанови з визначення вартості будівництва».

### Інформація

про необхідні технічні та якісні характеристики предмета закупівлі

### Відомість обсягів робіт

Капітальний ремонт покрівель. Середня загальноосвітня школа №297 Святошинського району м. Києва, вул. Олександра Махова, 3Г

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
-	<u>Локальний кошторис 02-01-01 на Ремонтнобудівельні роботи (покрівля в осях "5-7-Д-Е")</u>	-	-	-
-	-	-	-	-
-	<u>Розділ 1. Демонтажні роботи</u>	-	-	-
-	-	-	-	-
1	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2	389,07	-
2	Розбирання існуючого фартуха з оцинкованої сталі шириною 0,3 м	м	71,4042	-
-	<u>Розділ 2. Ремонтнобудівельні роботи покрівлі</u>	-	-	-

3	Ремонт існуючої цементно-піщаної стяжки (розчин М150)	м2	360,72	-
4	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати (товщина 20 мм)	м2	-360,72	
5	Улаштування прокладної пароізоляції в один шар	м2	414,18	
6	Пароізоляційна плівка RoofOK 110 PI рулон 30 кв.м (або аналог)	рулон	14,04	
7	Утеплення покриттів плитами мінераловатними жорсткими	м2	360,72	
8	Теплоізоляція ROCKWOOL MONROCK MAX E 220 мм (або аналог)	м2	371,5416	
9	Установлення покрівельних аераторів	шт	5	
10	Аератор для плоских покрівель DN110, Н600 мм із бітумним фартухом	шт	5	
11	Укладання шару підсилення (навколо аераторів)	м2	2,166666667	
12	Руберойд типу РПП-300А (або аналог)	м2	2,275	
13	Підсіпка в місце монтажу аератора кармзиту	м3	0,0628	
14	Гравій для будівельних робіт, фракція 5[3]-10 мм, марка ДР8	м3	0,0647	
15	Установлення зливних воронок діаметром 100 мм (парапетні воронки)	шт	1	
16	Воронка покрівельна з листоуловлювачем DN 110	шт	1	
17	Установлення зливних воронок діаметром 100 мм (парапетні воронки)	шт	1	
18	Воронка покрівельна для плоскої покрівлі HL 62Н/1 DN-110 (або аналог)	шт	1	
19	Улаштування покриття з рулонних матеріалів насухо з промазуванням кромки мастикою	м2	367,4	
20	Руберойд типу РПП-300А (або аналог)	м2	422,51	
21	Улаштування нової цементної вирівнювальної стяжки (розчин М150)	м2	367,4	
22	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати (товщина 20 мм)	м2	-367,4	
1	2	3	4	5
23	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламневих пальників, в три шари	м2	367,4	
24	Праймер бітумний готовий	т	0,29392	
25	Руберойд типу РПП-300А (або аналог)	м2	830,324	
26	Руберойд РКК-420А (або аналог)	м2	422,51	
27	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів (внутрішня поверхня парапетів)	м2	30,25	
28	Готування важких опоряджувальних цементних розчинів, склад 1:2	м3	0,572	
29	Штукатурка Ceresit цементна	кг	1028,5	
30	Ґрунтування поверхонь поштукатурених парапетів	м2	30,25	
31	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit СТ 17	л	6,05	
32	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів із застосуванням газопламневих пальників, з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі	м	75,625	
33	Коригування трудовитрат Улаштування з листової сталі поясків, сандриків, підвіконних відливів	м	-75,625	

34	Праймер бітумний готовий	т	0,03251875
35	Руберойд РКК-420А (або аналог)	м2	44,61875
36	Руберойд типу РПП-300А (або аналог)	м2	44,61875
37	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парпетів із застосуванням газофламеневих пальників, з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі	м	8,25
38	Коригування трудовитрат Улаштування з листової сталі поясків, сандриків, підвіконних відливів	м	-8,25
39	Праймер бітумний готовий	т	0,0035475
40	Руберойд РКК-420А (або аналог)	м2	4,8675
41	Руберойд типу РПП-300А (або аналог)	м2	4,8675
42	Покрівельний саморіз по бетону StarFix з покриттям Ruspert WB 6,1x100 мм (або аналог)	шт	82,5
43	Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм (для монтажу фартуха на саморізи)	шт	82,5
44	На кожні 100 мм глибини свердлення понад 200 мм додавати	шт	-82,5
45	На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм додавати	шт	-82,5
46	Улаштування з листової сталі брандмауерів, парпетів	м	75,625
47	Планка парпетна з сталі оцинкованої з ПВХ покриттям	м.п.	79,40625
48	Костиль зі смуги 40x4 мм L=0,63 м	шт	122,1
	<u>Розділ 3. Інші роботи</u>	-	-
-	-	-	-
49	Навантаження сміття вручну	т	3,3331375
50	Перевезення сміття до 30 км	т	3,3331375

### Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість
1	2	3	4	5
		<b>I. Витрати труда</b>	-	-
-	-	-	-	-
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	1465,43
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,3
3	27	Витрати труда робітників-монтажників	люд.год	-
4		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-монтажниками	розряд	-
5		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.год	29,72
6		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	3,5
7		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням автотранспорту при перевезенні ґрунту и будівельного сміття	люд.год	1,37
8		Витрати труда пусконаладжувального персоналу	люд.год	-

9		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі:		
9.1		загальнопромислових витрат	люд.год	179,1
9.2		коштів на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд	люд.год	-
9.3		коштів на виконання будівельних робіт:		
		у зимовий період	люд.год	-
9.4		у літній період	люд.год	-
		Разом кошторисна трудомісткість	люд.год	1675,62
1	2	3	4	5
		Середній розряд робіт	розряд	3,3
		<b><u>II. Будівельні машини і механізми</u></b>		
10	КБМ201-12	Автомобілі бортові, вантажопідйомність 5 т	маш. год	- 2,34
11	КБМ202-128	Крани баштові, вантажопідйомність 5 т	маш. год	0,12
12	КБМ202-970	Кран переносний, вантажопідйомність 1 т	маш. год	24,68786
13	КБМ203-1080	Підіймачі щоглові будівельні, вантажопідйомність 0,5 т	маш. год	0,35937
14	КБМ204-502	Установка для зварювання ручного дугового [постійного струму]	маш. год	13,56
15	КБМ211-901-1	Розчинозмішувачі пересувні, місткість 150 л	маш. год	0,30854
16	КБМ233-201	Машини свердлильні електричні	маш. год	27,1557
17	С311-30-М	Перевезення сміття до 30 км	т	3,33314
		<b><u>Будівельні машини, враховані в складі загальнопромислових витрат</u></b>		
18	КБМ200-40	Котел електричний бітумний, місткість 1 м3	маш. год	- 1,32264
19	КБМ211-101	Бадді, місткість 2 м3	маш. год	11,358672
20	КБМ270-123	Люльки двомісні самопідйомні, вантажопідйомність 300/500 кг	маш. год	4,335663024
21	КБМ270-135	Перфоратори електричні	маш. год	16,42905
22	КБМ270-224	Пальник газопламеневий	маш. год	62,220312
		<b><u>III. Будівельні матеріали, вироби і комплекти</u></b>		
23	+&C1-180-60-Р варіант 1	Покрівельний саморіз по бетону StarFix з покриттям Ruspert WB 6, 1x100 мм (або аналог)	шт	- 82,5
24	+С111-181-1	Цвяхи будівельні з плоскою головкою 3x70 мм	т	0,000132
25	+С111-194	Цвяхи толеві круглі 2,5x40 мм	т	0,011022
26	+С111-594 варіант 1	Мастика бітумна покрівельна	т	0,080828

27	+&C111-852-10 варіант 1	Руберойд типу РПП-300А (або аналог)	м2	1304,59525
28	+&C111-852-250-4 варіант 1	Руберойд РКК-420А (або аналог)	м2	471,99625
29	+C111-856	Руберойд покрівельний з пиловидною засипкою РКП-350Б	м2	15,87168
30	+C111-1522	Електроди, діаметр 5 мм, марка Э42А	т	0,0095
1	2	3	4	5
31	+&C111-1720-74-1 варіант 1	Пароізоляційна плівка RoofOK 110 PI рулон 30 кв.м (або аналог)	рулон	14,04
32	+&C111-1838-102-1 варіант 5	Планка парапетна з сталі оцинкованої з ПВХ покриттям	м.п.	79,40625
33	+C111-1867 варіант 1	Костиль зі смуги 40x4 мм L=0,63 м	шт	122,1
34	+&C111-1891-2	Штукатурка Ceresit цементна	кг	1028,5
35	+C111-2014-6	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit СТ 17	л	6,05
36	+C112-285	Бруски обрізні хвойних порід, довжина 2-6,5 м, товщина 40-60 мм, II сорт	м3	0,251625
37	+C142-10-2	Вода	м3	1,76232
38	+&C1115-93-3-В1 варіант 1	Воронка покрівельна з листоуловлювачем DN 110	шт	1
39	+&C1115-93-3-В1 варіант 4	Воронка покрівельна для плоскої покрівлі HL 62Н/1 DN-110 (або аналог)	шт	1
40	+&C1115-93-31-5 варіант 1	Аератор для плоских покрівель DN110, Н600 мм із бітумним фартухом	шт	5
41	+C1421-9504	Ґравій для будівельних робіт, фракція 5[3]-10 мм, марка ДР8	м3	0,0647
42	+C1425-11684	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М150	м3	14,853648
43	+C1546-66	Пропан-бутан технічний	м3	106,74675
44	+&C1633-100ВД-1	Праймер бітумний готовий	т	0,3299863
45	+&C1764-745-14-1 варіант 4	Теплоізоляція ROCKWOOL MONROCK MAX E 220 мм (або аналог)	м2	371,5416
46	C1999-9001	Енергоносії машин, врахованих в складі загальнопромислових витрат	кВт-год	33,8986
47	C1999-9005	Мастильні матеріали	кг	0,291

Символ '+' означає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.

Символ & означає, що ресурс задан користувачем.

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 19 серпня 2024 р.











