

ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

Підстава для публікації обґрунтування: постанова Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 №1266 «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 01.08.2013 №631 і від 11.10.2016 №710», постанова Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 р. № 710 «Про ефективне використання бюджетних коштів» зі змінами

Мета проведення закупівлі: потреба у закупівлі **Капітальний ремонт покрівель. Середня загальноосвітня школа №297 Святошинського району м. Києва, вул. Олександра Махова, 3Г (код ДК 021:2015 (CPV) 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи)** зумовлена необхідністю забезпечення безпеки проведення навчального процесу, виконання енергозберігаючих заходів та заходів з продовження терміну експлуатації будівлі Святошинського району міста Києва.

Замовник: Управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації

Код ЄДРПОУ: 37498536

Вид процедури: відкриті торги з особливостями.

Предмет закупівлі : «Капітальний ремонт покрівель. Середня загальноосвітня школа №297 Святошинського району м. Києва, вул. Олександра Махова, 3Г (код ДК 021:2015 (CPV) 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи)

Ідентифікатор закупівлі: № UA-2025-09-29-004132-а

Бюджет закупівлі становить: **2 532 802,00 грн** (Два мільйони п'ятсот тридцять дві тисячі вісімсот дві гривні 00 копійок). Очікувану вартість закупівлі визначено в межах бюджетних призначень, відповідно до: «Настанови з визначення вартості будівництва» на основі Дефектного акту.

Інформація про необхідні технічні та якісні характеристики предмета закупівлі

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Капітальний ремонт покрівель. Середня загальноосвітня школа №297 Святошинського району м. Києва, вул. Олександра Махова, 3Г

Умови виконання робіт Виконання ремонтно-будівельних робіт на покрівлях і фасадах будинків, будівель і споруд, що експлуатуються к= 1,2

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	ДІЛЯНКА НАД СПОРТЗАЛОМ			
1	Улаштування прокладної пароізоляції в один шар	м2	295	
2	Утеплення покриттів плитами мінераловатними жорсткими	м2	295	
3	Улаштування нової цементної вирівнювальної стяжки (розчин М150)	м2	295	
4	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати (товщина 60 мм)	м2	295	
5	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в три шари	м2	295	

	АЕРАТОРИ ТА ЛІЙКИ			
6	Установлення покрівельних аераторів	воронка	4	
7	Укладання шару підсилення (навколо аераторів)	м2	1,73	
8	Підсипка в місце монтажу аератора кармзиту	м3	0,05024	
9	Установлення зливних воронок діаметром 100 мм (парапетні воронки)	воронка	1	
10	Установлення зливних воронок діаметром 100 мм (парапетні воронки)	воронка	1	
	ПРИМИКАННЯ			
11	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників в два шари	м	50	
12	Виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів [при улаштуванні примикань] до загальної висоти 300 мм	м	-50	
13	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників в два шари	м	18	
	ДВЕРНІ ПРОРІЗИ			
14	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2	1,19	
	ПАРАПЕТИ			
15	Улаштування з листової сталі брандмауерів, парапетів	м	38	
	ДІЛЯНКА НАД ПЕРЕХОДОМ			
16	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплаваються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	м2	145	
	ПРИМИКАННЯ			
17	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників в два шари	м	28	
18	Виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів [при улаштуванні примикань] до загальної висоти 300 мм	м	-28	
19	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників в два шари	м	25	
20	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників в два шари	м	27	
21	Додавати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів [при улаштуванні примикань] до загальної висоти 500 мм	м	27	
	ДІЛЯНКА НАД 4 ПОВЕРХОМ			
22	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплаваються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	м2	205	
	ПРИМИКАННЯ			

23	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників в два шари	м	25	
24	Виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів [при улаштуванні примикань] до загальної висоти 300 мм	м	-25	
25	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників в два шари	м	88	
ПАРАПЕТИ				
26	Улаштування з листової сталі брандмауерів, парапетів ПОХИЛА ДІЛЯНКА ПОКРІВЛІ З ОЦИНКОВАНОГО ПРОФЛИСТА	м	21	
27	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	14	
28	Розбирання покриттів покрівлі з листової сталі	м2	21	
29	Улаштування покриття з листової сталі тільки скатів	м2	21	
30	Улаштування з листової сталі поясків, сандриків, підвіконних відливів	м	14	

Будова - Капітальний ремонт покрівель. Середня загальноосвітня школа №297 Святошинського району
м. Києва, вул. Олександра Махова, 3Г

**Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку
вартості об'єкта будівництва**

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість
1	2	3	4	5
I. <u>Витрати труда</u>				
-	-	-	-	-
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	1191,34
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,4
3	27	Витрати труда робітників-монтажників	люд.год	-
4		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-монтажниками	розряд	-
5		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.год	-
6		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	-
7		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням автотранспорту при перевезенні ґрунту и будівельного сміття	люд.год	-
8		Витрати труда пусконаладжувального персоналу	люд.год	-
9		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі:		
9.1		загальновиробничих витрат	люд.год	142,58

9.2		коштів на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд	люд.год	-
9.3		коштів на виконання будівельних робіт: у зимовий період	люд.год	-
9.4		у літній період	люд.год	-
	Разом кошторисна трудомісткість		люд.год	1333,92
	Середній розряд робіт		розряд	3,4
10	+КБМ202-970	<u>II. Будівельні машини і механізми</u> Кран переносний, вантажопідйомність 1 т	- маш. год	- 23,89651
11	КБМ211-101	<u>Будівельні машини, враховані в складі загальновиробничих витрат</u> Бадді, місткість 2 м3	- маш. год	- 13,9476
12	КБМ270-119	Шуруповерти	маш. год	0,09081366
13	КБМ270-123	Люльки двомісні самопідйомні, вантажопідйомність 300/500 кг	маш. год	0,85008
14	КБМ270-224	Пальник газопламеневий	маш. год	110,25924
15	+C111-225 варіант 1	<u>III. Будівельні матеріали, вироби і комплекти</u> Праймер бітумний Sweetondale	- т	- 0,516
16	+C111-743 варіант 1	Профнастил ПК 45 0,45 цинк	м2	23,1
17	C111-823	Дріт сталевий низьковуглецевий різного призначення чорний, діаметр 3 мм	т	0,000812
18	+C111-860 варіант 1	HYDROBASE FLEX ЕКП/ГІДРОБЕЙС ФЛЕКС ЕКП 5,2 10 кв. м (нижній шар)	м2	1207,83
19	+C111-860 варіант 2	HYDROBASE FLEX ЕКП/ГІДРОБЕЙС ФЛЕКС ЕПП 5,5 сланець сірий 10 кв. м (верхній шар)	м2	889,2
20	+C111-1522 варіант 1	Електроди, діаметр 5 мм, марка Е42А	т	0,0076
21	+&C111-1720-74-1 варіант 2	Пароізоляційна плівка RoofOK 110 PI рулон 30 кв.м (або аналог)	рулон	10,82
22	+C111-1721-11А варіант 1	Стрічка монтажна перфорована 5 м	м	274,05
23	+&C111-1838-102-1 варіант 6	Планка парапетна з сталі оцинкованої з ПВХ покриттям	м.п.	61,95

24	+&C111-1838-102-1 варіант 7	Планка примикання до стін	м.п.	14,728
25	C111-1853-2	Цвяхи будівельні 3,0х70 мм	т	0,00077
26	+C111-1867 варіант 2	Костиль зі смуги 40х4 мм L=0,63 м	шт	118
27	+C142-10-2 варіант 1	Вода	м3	1,77
28	+&C1115-93-3-B1 варіант 5	Воронка покрівельна з листоуловлювачем DN 110	шт	1
29	+&C1115-93-3-B1 варіант 6	Воронка покрівельна для плоскої покрівлі HL 62H/1 DN-110 (або аналог)	шт	1
30	+&C1115-93-31-5 варіант 2	Аератор для плоских покрівель DN110, H600 мм із бітумним фартухом	шт	4
31	+&C1115-2187-81 варіант 1	Металеві двері	м2	1,19
32	+C1421-9504 варіант 1	Гравій для будівельних робіт, фракція 5[3]-10 мм, марка ДР8	м3	0,0517
33	+C1425-11684 варіант 1	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М150	м3	18,054
34	+C1546-66 варіант 2	Пропан-бутан технічний	м3	188,642
35	+&C1764-745-14-1 варіант 5	Теплоізоляція ROCKWOOL MONROCK MAX E 220 мм (або аналог)	м2	303,85
36	C1999-9001	Енергоносії машин, врахованих в складі загальновиборничих витрат Електроенергія	кВт-год	0,8621