

## ОБҐРУНТУВАННЯ

**технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі**

**Підстава для публікації обґрунтування:** постанова Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 №1266 «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 01.08.2013 №631 і від 11.10.2016 №710», постанова Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 р. № 710 «Про ефективне використання бюджетних коштів» зі змінами.

**Мета проведення закупівлі:** Потреба у закупівлі послуги «ДК 021-2015 - 50720000-8 Послуги з ремонту і технічного обслуговування систем центрального опалення (Послуги з технічного обслуговування систем центрального опалення (ЦО), холодного, гарячого водопостачання (ХВП і ГВП), внутрішньої, зовнішньої та зливової каналізації» зумовлена потребою збереження, подовження терміну експлуатації інженерних мереж закладів освіти Святошинського району міста Києва.

**Замовник:** Управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації

**Код ЄДРПОУ:** 37498536

**Вид процедури:** відкриті торги з особливостями.

**Ідентифікатор закупівлі:**

**Предмет закупівлі:** код згідно «ДК 021-2015 - 50720000-8 Послуги з ремонту і технічного обслуговування систем центрального опалення (Послуги з технічного обслуговування систем центрального опалення (ЦО), холодного, гарячого водопостачання (ХВП і ГВП), внутрішньої, зовнішньої та зливової каналізації»

**Бюджет закупівлі становить: 5000000,00 грн. (п'ять мільйонів гривень 00 копійок)** Орієнтовна вартість сформована у межах бюджетних призначень з урахуванням технічних характеристик, щодо обслуговування систем центрального опалення (ЦО), холодного, гарячого водопостачання (ХВП і ГВП), внутрішньої, зовнішньої та зливової каналізації закладів освіти Святошинського району м. Києва, а також технічних вимог які наведено нижче.

### ТЕХНІЧНІ ТА ЯКІСНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ

на закупівлю:

**«ДК 021-2015 -50720000-8 Послуги з ремонту і технічного обслуговування систем центрального опалення (Послуги з технічного обслуговування систем центрального опалення (ЦО), холодного, гарячого водопостачання (ХВП і ГВП), внутрішньої, зовнішньої та зливової каналізації»**

Інформація про необхідні технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі -технічні вимоги до предмета закупівлі (форма) (підтверджуються Учасником та додаються до складу тендерної пропозиції торгів).

- Кількість закладів: 108 закладів;

- Загальна площа обслуговування: 449880,9 м кв.

- Перелік послуг, які повинні виконуватися (щомісячно).

Технічне обслуговування внутрішніх трубопроводів ХВП.

1. Профілактичне обстеження технічного стану трубопроводів, арматури, з'єднань, кріплень в усіх закладах відповідно до дислокації – 1 раз на місяць;

2. Усунення протікань трубопроводів, з'єднань, запірної арматури.

3. Заміна запірної арматури.

4. Усунення аварійної ситуації (заміна трубопроводів до 5 м.п. без додаткової оплати згідно потреби по кожному об'єкту в місяць).

5. Перекривання та відкривання засувки на водомірному вузлі та відкачка води з підвалів.

6. Закріплення приладів, трубопроводів.

7. Випробування трубопроводів після ремонту.

8. Усунення поривів методом зварювання без хомутів до 5 метрів.

9. Технічне обслуговування внутрішніх пожежних кранів та пожежних гідрантів;

10. Усунення протікання шляхом накладання хомутів.

11. Заміна головок, шлангів або змішувачів на умивальниках, сифонів, умивальників, унітазів, кранів кульових, картриджів.

12. Відкриття та закриття поливальних систем.

13. Виконання аварійних заявок цілодобово.

Технічне обслуговування внутрішньої, зовнішньої та зливової каналізації.

1. Профілактичне обстеження технічного стану трубопроводів, арматури, з'єднань, кріплень в усіх закладах відповідно до дислокації – 1 раз на місяць;
2. Заміна прокладок, ущільнення каналізаційних систем.
3. Прочистка каналізаційних трубопроводів в будівлях (туалети, харчоблоки, підвали, приміщення).
4. Прочистка зовнішньої каналізації.
5. Регулювання запірної арматури в туалетах.
6. Ремонт зливних бачків.
7. Заміна дільниці каналізації до 5 метрів без додаткової оплати.
8. Виконання аварійних заявок цілодобово.

Технічне обслуговування внутрішніх трубопроводів ЦО, ГВП.

1. Профілактичне обстеження технічного стану трубопроводів, арматури, з'єднань, кріплень в усіх закладах відповідно до дислокації – 1 раз на місяць;
2. Усунення протікання трубопроводів, з'єднання опалювальних приладів, змішувачів, запірної арматури.
3. Заміна прокладок, болтів, запірної арматури.
4. Прочистка, промивка трубопроводів, стояків, нагрівальних приладів.
5. Заміна кранів на стояках.
6. Забезпечення нормальної циркуляції теплоносія в системі для підтримання температурного режиму в приміщеннях закладів освіти згідно санітарних норм.
7. Набивка сальників.
8. Закріплення ізоляції та відновлення ізоляції після заміни ушкодженого трубопроводу.
9. Заміна пошкоджень дільниць трубопроводів до 5 м.п. без додаткової оплати згідно потреби по кожному об'єкту в місяць.
10. Регулювання систем ГВП для отримання гарячої води по групах.
11. Закріплення приладів, трубопроводів.
12. Випробування трубопроводів після ремонту.
13. Регулювання систем опалювання по стоякам.
14. Заміна прокладок в змішувачах, головок, шлангів або змішувачів на умивальниках.
15. Відкачка води з підвалів закладу.
16. Спускання повітря з системи ЦО.
17. Виконання аварійних заявок цілодобово.

\* Примітки:

*Пропозиція повинна включати в себе розрахунок вартості послуг за 1 м<sup>2</sup> обслуговуваної площі з урахуванням всіх матеріалів, податків та будь-яких витрат (ціна з ПДВ).*

*Для оцінювання технічного обслуговування необхідно указати загальну вартість обслуговування загальної площі за місяць та за весь період обслуговування.*

*Передбачити матеріали для виконання робіт на суму не менше 10% від загальної суми обслуговування на місяць.*

*Виконавець несе відповідальність за якість використаних в роботі матеріалів.*

#### Перелік закладів Святошинського району для проведення ТО ЦО, ГВП, ХВП та каналізації.

№	Адреса закладу	Назва закладу	Площа закладу
1	Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №33 "Дивограй"	03164, місто Київ, вул. Осіння, будинок 33-А	3 000,9
2	Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №60	03115, м. Київ, вул. Львівська, 32	1 159,6
3	Заклад дошкільної освіти № 68 "Дзвіночок"	03170, м. Київ, вул. Жмеринська, 1-А	2 401,4
4	Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №71	03179, м. Київ, вул. Чорнобильська, 19-А	3 450,0
5	Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №80	03162, м. Київ, просп. Леся Курбаса, 12-Є	1 962,7
6	Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу №85 "Перші сходи"	03134, м. Київ, просп. Академіка Корольова, будинок 8-А	2 724,4
7	Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) компенсуючого типу № 95	03162, місто Київ, бульв. Жуля Верна, 4-А	2 005,6
8	Заклад дошкільної освіти (дитячий садок) компенсуючого типу №127	03194, м. Київ, бульв. Миколи Руденка, 24-Б	1 971,3
9	Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №134	03115, м. Київ, вул. Авіаконструкторська, 17/4	827,8
10	Заклад дошкільної освіти (ясла-садок)	03148, м. Київ, вул. Гната Юри, 5-А	1 978,9

	комбінованого типу №139		
11	Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №145 "Материнка"	03194, м. Київ, бульв. Миколи Руденка, 20-Б	2 145,6
12	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) №156	03194, місто Київ, вул. Зодчих, будинок 40-А	1 962,6
13	Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) № 177 «Сузір'я»	03146, місто Київ, вул. Героїв Космосу, 15-А	2 814,6
14	Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №179 «Дивосвіт»	03146, місто Київ, вул. Якуба Коласа, будинок 19-А	2 048,6
15	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) №199	03148, місто Київ, просп. Леся Курбаса , 4-А	2 170,7
16	Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу №200 "Зірниця"	03179, місто Київ вул. Академіка Єфремова , 9-А	2 895,0
17	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) №203	03194, м. Київ, вул. Зодчих, 22-А	1 968,5
18	Заклад дошкільної освіти № 214	03115, м. Київ, вул. Михайла Котельникова, 44	753,2
19	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 218	03170, м. Київ, вул. Зодчих, 64-А	1 979,7
20	Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) компенсуючого типу № 219	03194, м. Київ, бульв. Миколи Руденка, 7-А	2 165,7
21	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 249	03162, місто Київ, бульв. Жуля Верна, 3 А	1 968,3
22	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 251	03194, м. Київ, вул. Зодчих, 32-А	1 984,1
23	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 257	03148, місто Київ, вул. Василя Кучера, 4-А	2 021,9
24	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 276	04128, місто Київ, вул. Мрії, 11-Г	2 166,7
25	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) №277	03148, місто Київ, вул. Василя Кучера, будинок 8-А	1 997,7
26	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) №284 "Обрій"	03162, м. Київ, вул. Зодчих, 54-А	2 156,7
27	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) №390	03148, місто Київ, вул. Корольова, 9-В	2 002,0
28	Заклад дошкільної освіти (ясла – садок) комбінованого типу № 442 "Свічадо"	03142, місто Київ, бульв. Академіка Вернадського, 71-А	2 081,7
29	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 463	03142, місто Київ, вул. Академіка Доброхотова, 24-А	2 105,7
30	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 469	03194, місто Київ, вул. Зодчих, будинок 10-А	1 994,4
31	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 472	03115, місто Київ, вул. Ореста Васкула, 5	1 180,3
32	Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу № 497	03148, місто Київ, вулиця Академіка Корольова, 5А	4 252,5
33	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 516	03162, місто Київ, вул. Зодчих, 50-А	2 063,6
34	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 532	03179, місто Київ, вул. Академіка Ушакова, 10-А	1 945,8
35	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 536	03164, місто Київ, вул. Бахмацька, 35	3 478,0
36	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 547	03134, м. Київ, вул. Корольова, 8-А	1 070,9
37	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 560	03148, місто Київ, вул. Якуба Коласа, 6–Г	2 080,5
38	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 565	03164, місто Київ, вул. Олега Мудрака, 25-А	2 087,7
39	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 567 «Калинонька»	03164, місто Київ, вул. Академіка Булаховського, 28-А	1 990,1
40	Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу № 571	03148, місто Київ, вул. Володимира Покотила, 5- В	1 986,9
41	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 587	03164, місто Київ, вул. Академіка Булаховського, 32-А	2 032,5
42	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок)	03170, місто Київ, вул. Жмеринська, 10-А	2 303,0

	№594 «Довіра»		
43	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 599	03142, місто Київ, вул. Василя Стуса, 26-А	3 235,0
44	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 601	03115, місто Київ, вул. Верховинна, 17	1 984,9
45	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 615	03164, місто Київ вул. Академіка Булаховського, 38- А	2 046,1
46	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) комбінованого типу № 669	03148, м. Київ, вул. Жмеринська, 26-А	2 735,5
47	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 674	03142, місто Київ, вул. Академіка Доброхотова, 1 -Б	1 157,6
48	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 681	03134, місто Київ, просп. Академіка Корольова, 12-К	2 769,5
49	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 682	03128, м. Київ, вул. Синьозерна, 6	1 201,1
50	Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу № 693 "Волошка"	03134, місто Київ, вул. Григоровича Барського, 5-А	2 747,7
51	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 694	03134, місто Київ, просп. Академіка Корольова, 12 -Д	2 754,0
52	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 735	03062, місто Київ, вул. Чистяківська, 1-А	678,6
53	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 747	03179, місто Київ, вул. Українського Відродження, 9	652,1
54	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 761 «Інтел»	03148, місто Київ, вул. Кіпріанова, 4-А	2 821,0
55	Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу № 785	03134, місто Київ, вул. Симиренка, 2-А	2 791,4
56	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 786	03179, місто Київ, вул. Бахчисарайська, 1-А	2 804,3
57	Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу № 789	03164, місто Київ, вул Підлісна, 4	2 177,6
58	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 814	03134, місто Київ, вул. Вахтанга Кікабідзе, 10	2 823,2
59	Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) № 816 "Лілея"	03115, місто Київ, вул. Ореста Васкула, 52	2 821,8
60	Заклад дошкільної освіти (ясла- садок) № 819	03134, місто Київ, вул. Симиренка, 29-А	4 797,1
61	Початкова школа "Лісова казка" Святошинського району міста Києва	03062, місто Київ, вул. Чистяківська, будинок 24	5 647,7
62	Ліцей № 13 Святошинського району міста Києва	03148, м. Київ, вул. Василя Доманицького, 3	5 254,4
63	Ліцей № 35 Святошинського району міста Києва	03148, м. Київ, вул. Гната Юри, 10-Б	7 982,3
64	Ліцей № 40 Святошинського району міста Києва	03115, м. Київ, вул. Львівська, 6/3	6 585,3
65	Ліцей № 50 Святошинського району міста Києва	03179, м. Київ, вул. Миколи Ушакова, 12-А	5 458,5
66	Середня загальноосвітня школа № 55 Святошинського району м. Києва	03164, м. Київ, вул. Осіння, 35	4 208,0
67	Ліцей № 72 Святошинського району міста Києва	03164, м. Київ, вул. Олега Мудрака, 35-А	6 609,9
68	Ліцей № 76 імені Олеса Гончара Святошинського району міста Києва	03170, м. Київ, вул. Жмеринська, 8	15 079,8
69	Ліцей № 83 Святошинського району міста Києва	03148, м. Київ, вул. Героїв Космосу, 3	4 263,3
70	Спеціалізована школа I-III ступенів № 96 ім. О.К. Антонова Святошинського району м. Києва	03115, м. Київ, вул. Олександра Оксанченка, 2	3 933,2
71	Спеціалізована школа № 131 Святошинського району м. Києва	03194, м. Київ, вул. Литвиненко-Вольгемут, 2	5 492,7
72	Ліцей № 140 Святошинського району міста Києва	03179, м. Київ, вул. Львівська, 47/8	12 328,0
73	Ліцей № 154 Святошинського району міста Києва	03113, м. Київ, просп. Берестейський, 63	5 255,5

74	Ліцей № 162 Святошинського району міста Києва	03164, м. Київ, вул. Рахманінова, 47	11 324,8
75	Ліцей № 185 ім. Володимира Вернадського Святошинського району міста Києва	03115, м. Київ, вул. Серпова, 20/6	13 110,9
76	Ліцей № 196 Святошинського району міста Києва	03194, м. Київ, вул. Зодчих, 22	5 973,1
77	Ліцей № 197 ім. Дмитра Луценка Святошинського району міста Києва (ст)	03148, м. Київ, вул. Василя Доманицького, 12	5 404,8
78	Ліцей № 197 ім. Дмитра Луценка Святошинського району міста Києва (мл)	03148, м. Київ, вул. Кучера, 6-А	2 004,1
79	Ліцей "Еко"№ 198 Святошинського району міста Києва (ст)	03162, м. Київ, вул. Тулузи, 6	6 350,0
80	Ліцей "Еко"№ 198 Святошинського району міста Києва (мл)	м. Київ, бульвар Жуля Верна, 9-А	2 006,8
81	Ліцей № 200 Святошинського району міста Києва	03142, м. Київ, вул. Мирослава Поповича, 9	10 506,9
82	Ліцей № 203 Святошинського району міста Києва	04128, м. Київ, вул. Мрії, 17	4 690,3
83	Ліцей № 205 Святошинського району міста Києва	03162, м. Київ, просп. Леся Курбаса, 10-Д	4 690,3
84	Ліцей № 206 імені Леся Курбаса Святошинського району міста Києва	03192, м. Київ, просп. Леся Курбаса, 9-А	5 459,8
85	Ліцей № 215 Святошинського району міста Києва	03146, м. Київ, вул. Жмеринська, 20	6 769,7
86	Ліцей № 222 Святошинського району міста Києва	03170, м. Київ, вул. Тулузи, 6-А	6 717,4
87	Ліцей № 223 Святошинського району міста Києва	03134, м. Київ, вул. Олександра Махова, 6-Г	8 175,6
88	Ліцей № 230 Святошинського району міста Києва	03164, м. Київ, вул. Олега Мудрака, 35-Б	6 086,0
89	Середня загальноосвітня школа № 235 імені В'ячеслава Чорновола Святошинського району м.Києва	03134, м. Київ, вул. Кільцева, 1-Б	8 135,5
90	Ліцей № 253 Святошинського району міста Києва	03146, м. Київ, вул. Жмеринська, 34	8 433,6
91	Ліцей № 254 Святошинського району міста Києва	03134, м. Київ, просп. Корольова, 12- М	8 285,8
92	Ліцей № 281 Святошинського району міста Києва	03194, м. Київ, бульв. Миколи Руденка, 7-Б	7 793,7
93	Ліцей № 287 Святошинського району міста Києва	03179, м. Київ, вул. Чорнобильська, 10-Б	7 947,7
94	Ліцей № 288 Святошинського району міста Києва	03179, м. Київ, вул. Ірпінська, 68-А	10 474,0
95	Ліцей № 297 Святошинського району міста Києва	03134, м. Київ, вул. Олександра Махова, 3-Г	10 768,5
96	Ліцей № 304 Святошинського району міста Києва	03179, м. Київ, вул. Академіка Єфремова, 21-А	10 419,7
97	Ліцей № 317 Святошинського району міста Києва	03134, м. Київ, вул. Вахтанга Кікабідзе, 12	10 725,5
98	Ліцей "Академія" Святошинського району міста Києва	03115, м. Київ, вул. Ореста Васкула, 4	9 016,6
99	Ліцей "Київська гімназія східних мов № 1" Святошинського району міста Києва	03115, м. Київ, вул. Львівська, 25	12 234,0
100	Спеціальна школа № 15	03115, м. Київ, просп. Берестейський, 113	8 033,0
101	Спеціальна школа № 16	03115, м. Київ, вул. Депутатська, 1	4 407,7
102	Комунальний заклад позашкільної освіти «Центр творчості дітей та юнацтва Святошинського району м. Києва»	03362, м. Київ, вул. Чистяківська, 18	1 234,5
103	Позашкільний навчальний заклад «Центр дозвілля для дітей у Святошинському районі м. Києва»	03179, м. Київ, вул. Українського відродження, 3	1 822,3

104	Позашкільний навчальний заклад «Центр військово-патріотичного та спортивного виховання молоді «ДЕСАНТНИК»	03162, м. Київ, Курбаса, 12-Г	2 006,5
105	Позашкільний навчальний заклад «Центр військово-патріотичного та спортивного виховання молоді «ДЕСАНТНИК»	03162, м. Київ, Курбаса, 18-Д	977,8
106	Позашкільний навчальний заклад «Центр військово-патріотичного та спортивного виховання молоді «ДЕСАНТНИК»	03134, м. Київ, вул. Олександра Махова, 6-Д	1 378,8
107	Дитячо-юнацький спортивний клуб з водних видів спорту «Бригантіна»	Дитячо-юнацький спортивний клуб з водних видів спорту «Бригантіна»	3 812,4
108	Управління освіти Святошинської районної у місті Києві державної адміністрації	03148, м. Київ, вул. Якуба Коласа, 6-А	2 267,9
<b>Всього по закладах:</b>			<b>449 880,9</b>