

ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

Підстава для публікації обґрунтування: постанова Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 №1266 «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 01.08.2013 №631 і від 11.10.2016 №710», постанова Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 р. № 710 «Про ефективне використання бюджетних коштів» зі змінами.

Мета проведення закупівлі: потреба у закупівлі **Капітальний ремонт харчоблоку в Закладі дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу № 789, вулиця Підлісна, 4 (код ДК 021:2015 - 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)** зумовлена необхідністю виконання заходів із продовження терміну експлуатації та утримання приміщень закладу освіти у належному санітарному стані та забезпечення належних умов для учасників навчально-виховного процесу.

Замовник: Управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації

Код ЄДРПОУ: 37498536

Предмет закупівлі: Капітальний ремонт харчоблоку в Закладі дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу № 789, вулиця Підлісна, 4 (код ДК 021:2015 - 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

Бюджет закупівлі становить: 986 830,00 грн (Дев'ятсот вісімдесят шість тисяч вісімсот тридцять грн 00 коп.). Очікувану вартість закупівлі визначено в межах бюджетних призначень, відповідно до: «Настанови з визначення вартості будівництва» на основі Дефектного акту.

Вид процедури: відкриті торги з особливостями.

Інформація

про необхідні технічні та якісні характеристики предмета закупівлі

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Капітальний ремонт харчоблоку в Закладі дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу № 789, вулиця Підлісна, 4

Умови виконання робіт Виконання ремонтно-будівельних робіт в приміщеннях будинків, будівель, що експлуатуються, звільнених від меблів, устаткування та інших предметів $k=1,2$

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	26	
2	Антисептування водними сумішами стель	м2	26	
3	Суцільне вирівнювання штукатурки стель усередині будівлі цементно-вапняним розчином при товщині накиді до 10 мм	м2	26	
4	Шпаклювання стель мінеральною шпаклівкою	м2	26	
5	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	26	

6	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	26
7	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	47
8	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	124
9	Антисептування водними сумішами стін	м2	124
10	Прибивання по стінах маячних рейок	м	150
11	Улаштування основи під штукатурку з металевої сітки по цегляних та бетонних повернях	м2	84
12	Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	84
13	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 20 мм	м2	40
14	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	84
15	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	40
16	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	40
17	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	40
18	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих металевих поверхонь площею до 5 м2 [оброблень на фасадах, малих покриттів, балок тощо] з землі та рихтувань	м2	2
19	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	26
20	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	26
21	Розбирання цементних плінтусів	м	38
22	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	26
23	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати	м2	26
24	Армування стяжки дротяною сіткою	м2	26
25	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	26
26	Знімання наличників	м	6,8
27	Знімання дверних полотен	м2	3,2
28	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	2
29	Заповнення дверних прорізів ламінованими дверними блоками із застосуванням анкерів і монтажною піни, серія блоку ДГ-21-9	блок	1
30	Установлення замків дверних урізних	шт	1
31	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	1,2
32	Ремонт штукатурки прямолінійних укосів всередині будівлі по каменю та бетону цементно-вапняним розчином	м2	6

33	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	6
34	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	6
35	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	6
36	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	18
37	Демонтаж щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	шт	3
38	Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп	шт	6
39	Демонтаж відкритої електропроводки	м	20
40	Прокладання проводів при схованій проводці в борознах	м	120
41	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт	шт	6
42	Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	шт	2
43	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	шт	10
44	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	шт	8
45	Демонтаж ванн чавунних	к-т	1
46	Демонтаж змішувачів	шт	1
47	Знімання водогрійних колонок	шт	1
48	Демонтаж трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 20 мм	м	10
49	Установлення ванн сталевих	к-т	1
50	Установлення нагрівачів індивідуальних водоводяних	к-т	1
51	Установлення змішувачів	шт	1
52	Установлення фільтрів для очищення води діаметром 15 мм	фільтр	1
53	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	12
54	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	2
55	Навантаження сміття вручну	т	9,2
56	Перевезення сміття до 30 км	т	9,2

Будова - Капітальний ремонт харчоблоку в Закладі дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу № 789, вулиця Підлісна, 4

**Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку
вартості об'єкта будівництва**

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість
1	2	3	4	5
		I. Витрати труда	-	-

-	-	-	-	-
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	1184,59
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,4
3	27	Витрати труда робітників-монтажників	люд.год	78,68
4		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-монтажниками	розряд	3,4
5		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та	люд.год	1,27
6		обслуговуванням машин		
6		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	3,8
7		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та	люд.год	3,78
8		обслуговуванням автотранспорту при перевезенні ґрунту и будівельного сміття		
8		Витрати труда пусконаладжувального персоналу	люд.год	-
9		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі:		
9.1		загальновиробничих витрат	люд.год	-
9.2		коштів на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд	люд.год	-
9.3		коштів на виконання будівельних робіт:		
9.3		у зимовий період	люд.год	-
9.4		у літній період	люд.год	-
		Разом кошторисна трудомісткість	люд.год	1268,32
		Середній розряд робіт	розряд	3,4
		II. Будівельні машини і механізми		
10	КБМ205-101	Компресори пересувні з двигуном внутрішнього згоряння, тиск до 686 кПа [7 ат], продуктивність 2,2 м3/хв	маш. год	1,0764
11	КБМ233-803	Молотки відбійні пневматичні, при роботі від пересувних компресорних станцій	маш. год	1,0764
12	С311-30-М	Перевезення сміття до 30 км	т	9,2
		<u>Будівельні машини, враховані в складі загальновиробничих витрат</u>		
13	КБМ270-158	Насос гідравлічний ручний	маш. год	1,0944
14	КБМ270-90	Пилка дискова електрична	маш. год	5,758824
15	КБМ270-115	Дрилі електричні	маш. год	5,7171744
16	КБМ270-119	Шуруповерти	маш. год	0,4692
17	КБМ270-126	Фарборозпилювачі ручні	маш. год	7,13352
18	КБМ270-135	Перфоратори електричні	маш. год	12,99528
19	КБМ270-250	Станок для різання керамічної плитки	маш. год	21,306096
20	КБМ270-251	Апарат для зварювання поліпропіленових труб діаметром від 16 до 75 мм, потужність 1,5 кВт	маш. год	0,36

III. Будівельні матеріали, вироби і комплекти				
21	+C111-273 варіант 1	Плитка стін	- м2	- 84,84
22	+&C123-199- 10 варіант 6	Блок дверний з роздавальним вікном (індивідуальне виготовлення)	шт.	1
23	+C111-1891- 1 варіант 4	Стяжка Polimin СЦ-5 АРМ для улаштування елементів підлоги (шар 10-100 мм)	кг	2470
24	+&C111- 1891-2	Штукатурка Ceresit цементна	кг	2856
25	+&C130-646- 15	Ванна	шт	1
26	+C111-283 варіант 2	Плитка для підлоги	м2	26,52
27	+C188888-2 варіант 2	Бойлер V=100л	шт	1
28	+C111-874 варіант 1	Сітка дротяна	м2	92,4
29	+&C123-199- 10 варіант 5	Блок дверний металопластиковий внутрішній	шт.	1
30	+&C111- 1891-2 варіант 1	Штукатурка Rotband	кг	901
31	+C111-2001- 1	Кольоровий шов 2-5мм Ceresit CE 33 СУПЕР	кг	49,856
32	+C111-2000- 1 варіант 1	Клей для плитки Ceresit CM 11 Plus	кг	572
33	+C1547-7 варіант 4	Світильник LED	шт	6
34	+C111-1626- 1 варіант 2	Фарба водоемульсійна	кг	46,92
35	+&C10000- 23-113	Сітка армуюча	м2	26,26
36	+&C111-960- 10	Замок	шт	1
37	+&C130-612- 3	Змішувач	шт.	1
38	+&C111- 2015- 4Н варіант 1	Гіпсова шпаклівка Knauf	кг	259,2
39	+&C113- 2327-30-4 варіант 4	Кабель ВВГнг-LS 3х2,5 мм2	м	60,6
40	+&C111-179- 111	Мішок поліпропіленовий	шт.	307
41	+&C113- 2327-30-4 варіант 1	Кабель ВВГнг-LS 3х1,5 мм2	м	60,6
42	+C111-829-1	Маячні профілі металеві оцинковані	м	150
43	+&C1301- 1798-10 варіант 3	Розетка з внутрішня	шт.	8
44	+&C1301- 1798-10 варіант 4	Щиток	шт.	2

45	+C1547-6 варіант 2	Вимикач одноклавішний білий	шт	10
46	+C111-1624- 2 варіант 1	Ґрунтовка фунгіцидна Triora TR-25	л	30
47	+C111-1624- 2	Ґрунтовка глибокого проникнення	л	32,39
48	C113-1697	Труби поліпропіленові PN 20 "STABI" з алюмінієм для гарячої води і опалення діам. 20x3,4 мм	м	12
49	+&C1301- 1801-2	Коробка установочна. діам. 60 мм	шт.	18
50	+C113-1873- 1A варіант 1	Кран кульовий 1/2"	шт	6
51	+&C1550-38- 1-Ф варіант 1	Монтажна піна, протипожежна ємкість 750 мл.	шт	2
52	+C111-1891- 1 варіант 2	Шпаклівка Knauf HP FINISH	кг	46
53	+C188888-5 варіант 1	Хрестики для плитки	шт	794
54	+&C130-613- 13	Сифон	шт.	1
55	+&C111-960- 10 варіант 1	Петля	шт	2
56	+&C111- 1838-67-11 варіант 3	Анкер рамний 10x150 мм (дверний)	шт	16
57	+&C10000- 23-114	Фіксатор	шт	117
58	C113-1808	Муфта із зовнішньою різьбою діам. 20x1/2" мм	шт	4
59	C111-1604	Папір шліфувальний	м2	0,831
60	C113-1799	Муфта із внутрішньою різьбою діам. 20x1/2" мм	шт	4
61	+C111-874	Сітка дротяна тканина з квадратними чарунками N 05 без покриття	м2	1,056
62	+C1630-103 варіант 1	Фільтр грубого очищення STA 1/2 муфтовий сітчастий	шт	1
63	C1545-169	Перемичка заземлювальна	шт	2
64	C113-1705	Коліно 90 град. із поліпропілену діам. 20 мм	шт	10
65	C113-2226	Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам. 50 мм	м	2
66	C111-1638	Круги армовані абразивні відрізнi, діаметр 180x3 мм	шт	0,2704
67	C147-29	В'язальний дріт	100кг	0,00546
68	C111-387-1	Білило густотерте цинкове	т	0,000296
69	C1544-92	Стрічка ізоляційна "Пара"	кг	0,184
70	C1545-267	Труби полівінілхлоридні	т	0,000144
71	C111-627	Оліфа комбінована К-2	т	0,000196
72	C113-2235	Коліна каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам. 50 мм	шт	2
73	C113-2239	Коліна каналізаційні 67 град. із поліпропілену діам. 50 мм	шт	2
74	C113-2243	Коліна каналізаційні 90 град. із поліпропілену діам. 50 мм	шт	2
75	C111-181	Цвяхи будівельні з плоскою головкою 1,8x60 мм	т	0,00063
76	C111-219	Ґіпсові в'язучі Г-3	т	0,00616

77	C111-1668	Оліфа натуральна	кг	0,073
78	C111-1480-П	Шурупи з плоскою головкою 3,5х35 мм	т	0,000194
79	C112-25	Бруски обрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, товщина 40-75 мм, III сорт	м3	0,001
80	C111-179	Цвяхи будівельні з плоскою головкою 1,6х50 мм	т	0,0001008
81	C1545-159	Очіс льняний	т	0,000073
		Енергоносії машин, врахованих в складі загальновиборничих витрат		
82	C1999-9001	Електроенергія	кВт-год	12,5458
83	C1999-9006	Гідравлічна рідина	кг	0,0547

Примітка:

У разі, якщо інформація про необхідні технічні характеристики предмета закупівлі містить посилання на конкретні торговельну марку чи фірму, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника, маєтись на увазі «або еквівалент».