ОБҐРУНТУВАННЯ
технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

Підстава для публікації обгрунтування: постанова Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 №1266 «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 01.08.2013 №631 і від 11.10.2016 №710», постанова Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 р. № 710 «Про ефективне використання бюджетних коштів» зі змінами.
Мета проведення закупівлі: потреба у закупівлі **Поточний ремонт приміщень управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації за адресою: вулиця Якуба Коласа, 6А, (код ДК 021:2015 - 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)** зумовлена необхідністю виконання заходів із продовження терміну експлуатації та утримання приміщень будівлі у належному санітарному стані та забезпечення належних умов для роботи та перебування працівників установи.

Замовник: Управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації

Код ЄДРПОУ: 37498536

Вид процедури: відкриті торги з особливостями.

Предмет закупівлі: Поточний ремонт приміщень управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації за адресою: вулиця Якуба Коласа, 6А, (код ДК 021:2015 - 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)
Бюджет закупівлі становить: 2798778,08 грн (два мільйони сімсот дев'яносто вісім тисяч сімсот сімдесят вісім гривень 08 копійок) з ПДВ та 2332315,07 грн. (два мільйони триста тридцять дві тисячі триста п'ятнадцять гривень 07 копійок) без ПДВ. Орієнтовна вартість сформована відповідно до середньостатистичних цін з урахуванням технічних характеристик та технічного завдання щодо проведення Поточного ремонту

Ідентифікатор закупівлі:

ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ

про необхідні технічні та якісні характеристики предмета закупівлі

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт приміщень управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації за адресою: вулиця Якуба Коласа, 6А,

Умови виконання робіт КНУ, Вказівки щодо застосування, Додаток Б, Таблиця Б1, п.п. 1 Виконання ремонтно-будівельних робіт в приміщеннях будинків, будівель, що експлуатуються, звільнених від меблів, устаткування та інших предметів к=1,2

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ №1. СТЕЛІ			
1	Розбирання гіпсокартонних стель коробів	м2	57,3	
2	Улаштування каркасу підвісних стель	м2	188,6	
3	Укладання плит стельових в каркас стелі	м2	170,6	
4	Плити стельові 600х600х13мм	м2	179,13	
	Розділ №2. СТІНИ			
5	Розбирання гіпсокартонних стін коробів на каркасі	м2	28,3	
6	Розбирання обшивки ДСП стін	м2	7,1	

7	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від фарби	м2	205,1	
8	Монтаж коробів з ГКЛ (колони)	м2	37	
9	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	242,1	
10	Ґрунтовка глибокого проникнення СТ17	л	48,42	
11	Шпаклівка Knauf гіпсова Мульті-Фініш 25кг	кг	242,1	
12	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати (до 3мм)	м2	242,1	
13	Шпаклівка Knauf гіпсова Мульті-Фініш 25кг	кг	484,2	
14	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	242,1	
15	Ґрунтовка глибокого проникнення СТ17	л	48,42	
16	Фарба інтер'єрна CERESIT IN-56 латексна матова	л	72,63	
17	Фарбування металевих грат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо за 2 рази	м2	1,185	
18	Емаль універсальна алкідна ПФ115	кг	0,29625	
19	Очищення металевих конструкцій від корозії металевими щітками	м2	38,5	

1	2	3	4	5
20	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих радіаторів та ребристих труб	м2	15	
21	Емаль універсальна алкідна ПФ115	кг	3,75	
	Розділ №3. ПІДЛОГИ			
22	Розбирання дерев'яних плінтусів	м	90,1	
23	Розбирання покриттів підлог з ламінату	м2	16,3	
24	Розбирання дощатих покриттів підлог	м2	16,3	
25	Розбирання лаг з дощок і брусків	м2	16,3	
26	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	188,6	
27	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	188,6	
28	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	188,6	
29	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (до 60мм)	м2	188,6	
30	Стяжка для підлоги Ceresit СТЯЖКА	кг	22632	
31	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	188,6	
32	Плитка підлогова	м2	192,37	
33	Кольоровий шов Ceresit CE 40 aguastatic	кг	76,57	
34	Суміш клеюча "PRO" для плитки з природного та штучного каменю Ceresit CM 117	кг	1225,9	
35	Улаштування плінтусів шириною 100 мм з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші	м2	9,01	
36	Плитка підлогова	м2	9,37	
37	Кольоровий шов Ceresit CE 40 aguastatic	кг	4,11	
38	Суміш клеюча "PRO" для плитки з природного та штучного каменю Ceresit CM 117	кг	47,32	
	Розділ №4. ПРОРІЗИ			
39	Розбирання металопластикових конструкцій (перегородки з дверима)	м2	9	
40	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	

41	Знімання дверних полотен	м2	1,6	
42	Знімання наличників	м	5	
43	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	1,6	
44	Дверний блок металопластиковий	м2	1,6	
45	Піна монтажна Ceresit TS 62	л	0,29616	
46	Анкер рамний 10х152 мм EXPERT FIX	шт	7,28	
47	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею більше 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах (перегородки)	м2	42	
48	Перегородки із дверима з металопластику з кольоровим ламінованим профілем та матовим склом	м2	42	
49	Піна монтажна Ceresit TS 62	л	5,5986	
50	Анкер рамний 10х152 мм EXPERT FIX	шт	111,72	
51	Установлення і кріплення наличників	м	5	
52	Лиштва	м	5,6	
53	Саморіз 3,5х35мм	шт	20	
54	Демонтаж лючків	виріб	1	
55	Демонтаж вентрешіток	виріб	5	
56	Улаштування грат вентиляційних площею до 0,1 м2	виріб	5	
57	Вентиляційна решітка 150*150	шт	5	
58	Улаштування пластикового лючка	виріб	1	
59	Люк ревізійний пластмасовий Europlast	шт	1	
60	Очищення укосів від фарби	м2	18,64	
61	Облицювання укосів листами сухої штукатурки гіпсовими чи гіпсоволокнистими	м2	18,78	
62	Клей для гіпсокартона Knauf Perlfix	кг	93,9	
1	2	3	4	5
63	Гіпсокартон вологостійкий 12,5 мм KNAUF	м2	19,719	
64	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	205	
65	Безпіщане накриття поверхонь укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	18,78	
66	Ґрунтовка глибокого проникнення СТ17	л	3,756	
67	Шпаклівка Knauf гіпсова Мульті-Фініш 25кг	кг	18,78	
68	Безпіщане накриття поверхонь укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати (до 2мм)	м2	18,78	
69	Шпаклівка Knauf гіпсова Мульті-Фініш 25кг	кг	18,78	
70	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами укосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	18,78	
71	Ґрунтовка глибокого проникнення СТ17	л	3,756	
72	Фарба інтер'єрна CERESIT IN-56 латексна матова	л	5,634	
	Розділ №5. Електромонтажні роботи			
73	Демонтаж світильників	шт	50	
74	(Демонтаж) Прокладання коробів пластикових	м	46	
75	Демонтаж схованої електропроводки	м	350	
76	(Демонтаж) Установлення кондиціонерів внутрішній блок	шт	4	
77	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см2	м	12	

78	Забивання борозен в бетонних стінах, ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм	м	12	
79	Штукатурка Knauf Rotband (гіпсова універсальна) 25 кг, або аналог	кг	18	
80	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	2	
81	АВТ ВИМ RESI9 6kA 1P 16A C, Schneider Electric або аналог	шт	1	
82	АВТ ВИМ RESI9 6kA 1P 10A C, Schneider Electric або аналог	шт	1	
83	Установлення кондиціонерів, внутрішнього блоку (без вартості)	шт	4	
84	Фреон R410A , 13,6 л або аналог	л	2	
85	Прокладання вініпластових труб, що поставляються прямими трубами довжиною 5-7 м, по стінах і колонах із кріпленням накладними скобами, діаметр умовного проходу до 25 мм	м	650	
86	Труба ПВХ гофрована з протяжкою Ф16 мм, "ДКС"	м	656,5	
87	Кліпса для кріплення Інше D 16 мм з ударним шурупом	шт	1300	
88	Затягування першого проводу перерізом до 2,5 мм2 в труби	м	450	
89	Кабель ЗЗЦМ ВВГ-П нг 3х1,5	м	459	
90	Затягування наступного проводу перерізом понад 2,5 мм2 до 6 мм2 в труби	м	200	
91	Кабель ЗЗЦМ ВВГ-П нг 3х2,5	м	204	
92	Прокладання проводів при схованій проводці в порожнинах перекриттів і перегородок	м	12	
93	Кабель ЗЗЦМ ВВГ-П нг 3х2,5	м	12,24	
94	Прокладання коробів пластикових	м	50	
95	Канал кабельний 25х25 мм білий	м	50,5	
96	Прокладання ізольованих проводів перерізом до 35 мм2 у лотках	м	50	
97	Кабель ЗЗЦМ ВВГ-П нг 3х2,5	м	51	
98	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	шт	30	
99	Розетка із заземленням	шт	30	
100	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	8	
1	2	3	4	5
101	Вимикач 1-клавішний	шт	8	
102	Коробка монтажна (підрозетник) для приладів під штукатурку	шт	38	
103	Розподільча коробка Т40	шт	58	
104	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп 1 шт	шт	50	
105	Світильник ЛЕД	шт	50	
	Розділ №6. Інші роботи			
106	Навантаження сміття вручну	т	20,79035	
107	Перевезення сміття до 30 км	т	20,79035	

Примітка:

У разі, якщо інформація про необхідні технічні характеристики предмета закупівлі містить посилання на конкретні торговельну марку чи фірму, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника, мається на увазі «або еквівалент».

Технологія та якість виконаних послуг, якість застосованих матеріалів повинні відповідати вимогам діючих державних стандартів, будівельних, протипожежних та санітарних норм і правил встановлених для даних видів послуг.